

الشركة العربية لصناعة الدهانات

Arab Paints Industrial Company

APC PAINTS

التقرير السنوي

ANNUAL REPORT

2020

الشركة العربية لصناعة الدهانات

شركة مساهمة عامة محدودة
نابلس-فلسطين

...كورونا والصمود...
2020

التقرير السنوي 2020



محمود عباس (ابو مازن)
رئيس دولة فلسطين

الفهرس

4.....	التقرير المالي :
38.....	التقرير المالي كما هو في 2020/12/31.....
44.....	القوائم الماليه:
39.....	تقرير مراجعي الحسابات المستقلين.....
40.....	قائمة المركز المالي الموحدة.....
41.....	قائمة التدفقات النقدية الموحدة.....
42.....	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة.....
43.....	إيضاحات حول القوائم.....
45.....	النسب والتحليلات المالية.....



رؤيتنا

نسعى لتكون منتجاتنا الخيار الأفضل للمستهلكين
لتلائم اذواق كافة شرائح المجتمع وتقديم منتجات متميزه..

رسالتنا

تقديم دهانات ذات جودة عالية واسعار منافسه وان تكون منتجاتنا البديل وبامتياز
للبضائع الاسرائيلية والاجنبية.

قيمنا

التعاون..التفاني..الابتكار..الاحترام..التفوق..الانتشار..

نبذة عامة عن الشركة

**** تراث عريق ومستقبل مزدهر والتزام بجودة تستحق الثقة ****

نبذة عن الشركة:

تعد الشركة العربية لصناعة الدهانات هي الشركة الرائدة في انتاج وتسويق الدهانات في مناطق الضفة الغربية وقطاع غزة وهي الشركة المتكاملة راسيا على مستوى الوطن ، ومنذ التأسيس عام 1989م اصبحت علامة الشركة العربية لصناعة الدهانات (APC) هي العلامة المرادفة للجودة بين المستهلكين والمكاتب الهندسية والمقاولين، وقد بدأت بالانتاج الفعلي عام 1993م. وفي عام 1994م. بدأت بانتاج دهانات المباني والشوارع والمعاجين والتي حصلت على امتياز من شركة (PIC) الفرنسية التي قامت بالاشراف على منتجات الشركة المتميزة بالجودة والمطابقة للمواصفات والمقاييس العالمية.

الانشطة:

يقع المقر الرئيسي للشركة العربية لصناعة الدهانات في مدينة نابلس ولا يوجد فروع لها في الوطن وتقوم بانتاج اصناف كثيرة ومتعددة من جميع انواع الدهانات سواء المائية او الزيتية او الديكورية والمعاجين ومواد العزل ونظام الحماية ومواد الايبوكسي ، ويتم تسويق منتجات الشركة في الاسواق المحلية ومناطق السلطة الوطنية الفلسطينية وقطاع غزة وجزء من سوق الداخل الفلسطيني المحتل.

استراتيجية الشركة:

تعد الشركة العربية لصناعة الدهانات من اكبر الشركات لتصنيع الدهانات على مستوى الوطن والتي تسعى الى توفير الاصناف ذات الجودة العالية التي ترضي المستهلكين من خلال تركيزها على الالتزام باعلى معايير الجودة حيث نجحت الشركة في ان تصبح الخيار الافضل لدى المستهلكين والمهندسين والمقاولين وذلك لانها توفر لهم منتجات مميزة تلبى كافة احتياجاتهم واذواقهم وتحافظ الشركة على ان تكون البديل وبامتياز لكل الشركات الاسرائيلية والمستوردة.



المستهلك جوهراً اهتمامنا:

تركز الشركة على التحسين المستمر وتنويع منتجاتها من كل الاصناف ولذلك قامت خلال عامي 2016 و2017 باضافة خطوط انتاج جديدة ومتطورة وذلك لتوسيع عمليات الانتاج وخلال عام 2020 ايضا قامت باستقدام خطوط انتاج من اوربا وذلك لمواكبة التكنولوجيا العالمية في عالم الدهانت المرتبطة باعلى مواصفات لتقديم افضل المنتجات ولتلبية رغبات المستهلكين وارضاء اذواقهم حيث تقوم ايضا بمتابعة المشاكل الفنية من خلال قسم اعد مسبقا لايجاد الحلول المناسبة في اي مكان واي زمان.



النمو والتوسع:

تلتزم الشركة بتحقيق نمو متواصل في مختلف فئات منتجاتها والتوسع لتغطية كافة انحاء المنطقة ففي عام 2020 قامت بعمل التوسعات اللازمة من مباني ومخازن وشراء سيارات للتسويق والتوزيع. هذا ويقوم بالاشراف على ادارة الشركة فنيا واداريا مجموعة الصايغ ممثلة برئيس مجلسها السيد ميشيل الصايغ ونائبة السيد فائق الصايغ الذين يمتلكون خبرة عالية جدا وواسعة بهذا المجال.

الاخوات والاخوة..
 بالطبع لقد تأثرت الشركة خلال عام 2020
 نتيجة وباء كورونا حيث تراجع المبيعات
 بنسبة 9% عن مبيعات 2019 ومما زاد الأمور
 صعوبة الوضع المالي كثرة الشيكات الراجعة
 من العملاء بسبب الاغلاقات المستمرة ما
 بين المدن والقرى في كل محافظات الوطن
 انسجاما مع قرارات رئاسة الوزراء ولجان
 الطوارئ والسبب الآخر هو الانقطاع الجزئي
 لرواتب القطاع العام حيث بلغت نسبة
 الشيكات الراجعة 25% من إجمالي الشيكات
 الواردة للشركة والتي ظهرت بمبلغ
 4333259 شيكل وقد تم التعامل مع هذه
 الشيكات الراجعة وعمل التسويات اللازمة
 بما يخدم مصلحة الشركة والعملاء بنفس
 الوقت والذي من شأنه اثر بشكل سلبي
 على التدفقات النقدية خلال الفترة.

المساهمين الكرام..
 بالتزامن مع الظروف الصعبة التي عاشتها
 الشركة خلال عام 2020 كان لزاما علينا
 أيضا اكمال بعض المخططات للبنية التحتية
 للشركة حيث تم اتمام البناء على سطح
 الشركة وذلك لإنجاز عمل التوسعة للمخازن
 حيث كانت كلفة هذا البناء مبلغ 146283
 دينار.

كما أنه الشركة حققت مبيعات
 بمبلغ 4896809 دينار أي بتراجع مقداره
 9% بالمقارنة مع 2019 ليكون صافي
 الربح المتحقق لهذا العام هو 776973
 دينار مقابل 741054 دينار لعام 2019
 ويظهر العائد على السهم ما نسبته 61%
 مقابل 60% لعام 2019م.

ولا يسعني ختاماً الا ان اعرب عن عميق
 شكري وامتناني وبالنيابة عن اعضاء مجلس
 الادارة اود ان اشكر إدارة الشركة وموظفيها
 لالتزامهم المستمر واسهامهم المشهود
 في وفاء الشركة بوعودها للمساهمين
 والمستهلكين.

رئيس مجلس الإدارة
 ميشيل الصايغ



كلمة رئيس مجلس الإدارة:

الاخوات والاخوة المساهمين الكرام
 نرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة العادي
 لنضع بين أيديكم التقرير السنوي لشركتكم
 الشركة العربية لصناعة الدهانات عن عام
 2020، لمناقشته معكم لوضع المقترحات
 للشركة لمواجهة التحديات الاقتصادية،
 ولا شك اننا جميعاً تأثرنا وواجهنا الأوضاع
 الاقتصادية والصحية الصعبة لعام 2020
 حيث عصف بالعالم وباء كورونا مما أثر على
 كل الأوضاع المتعلقة بسير الحياة سواء
 الاقتصادية او الاجتماعية والصحية وغيرها،
 وقد لمسنا بهذا الوباء وهذا الخطر تداعيات
 الأزمة التي نتجت عنها وكان لابد من التعامل
 مع هذه الأزمة والصمود في مواجهة هذه
 الموجه الصعبة في ظل ظروف حياتية
 صعبة جداً وعلى الفور وضعت ادارة الشركة
 كل طاقتها وكوادرها للوقوف كفريق واحد
 لمواجهة هذا الوباء بالوسائل التي تضمن
 سلامة موظفينا والتواجد داخل الشركة
 لخدمة عملائنا والتعامل مع طلبياتهم
 وخدمتهم بما ينسجم مع متطلبات السلامة
 العامة وحسب تعليمات لجان الطوارئ.

مستجدات وأفاق الاقتصاد المحلي والعالمي للعام 2020

مع نهايات العام 2019 كانت المخاوف حول العالم من أن يتعرض الاقتصاد العالمي إلى حالة من الكساد في العام الجديد 2020 ، وعلى أساس تلك التوقعات بدأت الحكومات ترتب اوضاعها وتعديل من طباعها بما يتماشى مع الاحتمالية المرتقبة ، على أن أحدا لم يكن يذيل إليه أن يصبح 2020 عاما مثيرا للمخاوف والجدل على صعيد اقتصاديات العالم برمتها من جراء فيروس لا يرى إلا بالميكروسكوبات المعظمة جدا ، ومع ذلك فقد استطاع ان يوقف حركة البشر ، وها هو المشهد يعود بنا الى ما يشبه الازمنة البدائية الاولى ، حيث الدول والمدن منعزلة وتراجعت خطوط العولمة الى الوراء ، ولولا التكنولوجيا والاتصالات ربما ارتدت البشرية الى العصور الحجرية ، ولعل الحقيقة المؤلمة التي لا بد من المصارحة بها هي أن اقتصاد 2020 سوف يؤثر بشكل كبير على أحوال الاقتصاد طوال العقد الثالث من القرن الحادي والعشرين وقد يهون العنصر الاقتصادي على اهميته اذا نجح العلم في استنفاد البشر من هول هذه الجائحة.

وفي تقرير لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية في بيان لها أن إجمالي الناتج المحلي العالمي سوف ينمو بمقدار 1.5% اذا استمر انتشار فيروس كورونا على نطاق أوسع في جميع انحاء اسيا واوروبا وامريكا الشمالية ، وهذه النسبة في واقع الحال هي نصف معدل النمو البالغ 2.9% الذي كان من المتوقع لعام 2020 قبل انتشار الوباء الأمر الذي يدفع اليابان وأوروبا الى ركود اقتصادي لم تتوقعه المنظمة الدولية ، وها هو الفيروس يضرب كافة أنحاء العالم لتصاب حركة الطيران بشلل تام بسبب إغلاق معظم الدول حدودها الجوية والبرية والبحرية أمام الغير في محاولة لتجنب انتقال مزيد من العدوى إليها او منها .

وايضا التوترات السياسية والتجارية التي جرت بها المقادير في الأعوام الثلاثة الماضية ، لا سيما من جهة الرئيس الأمريكي دونالد ترامب وصراعه المعلن والخفي مع الصين وقد ترك تأثيرا سلبيا كبيرا جدا على خطوط وحظوظ الاقتصاد العالمي حول العالم. ولعل الواقع يبين لنا ازمة كورونا لن توفر احدا سواء بكين وواشنطن فالاولى اصيبت في قلب المدينة التي تشكل عصب الاقتصاد الصيني وهي مدينة ووهان حيث ان غالبية الصادرات الصينية تجري من خلالها ولا أحد يعرف ما إذا كانت الصين قد تعافت ام لا من هذا الوباء لا سيما أن هناك حالات يومية تصاب بالكورونا، وان كانت اقل بكثير جدا مما كانت عليه الأمور في الاشهر الثلاثة الاولى لاكتشاف المرض ولا شك أن هناك تخوف من أن يتحول الفيروس الى اشكال اخرى غير معروفة تسبب المزيد من الازمة للعالم.

أن اقتصاد 2020 لم يكن سلبيا للصين فقط بل امتد الى العالم برمته وهذا الامر اكده البنوك في القارات الاخرى وتحديدًا في امريكا لم تكن أحسن حظا في النجاة الطبية بل خشي المراقبون من أن تكون الهاوية الاقتصادية العالمية تبدأ من أمريكا أمام أكبر أزمة مالية معاصرة ، وهذه هي الحقيقة التي لا مفر من مواجهتها ولا سيما انهيار البورصة في وول ستريت مما يعد الأسوأ منذ الاثنتين الذي حدث في 1987 مما دفع البنك الفيدرالي الأمريكي الى ضخ 1.5 تريليون دولار لدعم اسواق المال المتوترة وهو اكبر اجراء له منذ الازمة المالية التي خلقتها قضية الرهونات العقارية عام 2008.

اوضاع صعبة جدا عقب اعلان حالة الطوارئ في الضفة الغربية , وتقييد حركة التنقل بين المحافظات والمدن الفلسطينية والقرارات التي أصدرتها الحكومة الفلسطينية بعودة العمال الفلسطينيين من أماكن عملهم داخل مناطق الخط الأخضر مع الانتشار الواسع لفيروس كورونا لدى لدى الاحتلال الاسرائيلي.

ومن الصعب القفز عن واقع تأثيرات كورونا على الاقتصاد الفلسطيني دون الاعتراف بحقيقة مفادها أن هذا الاقتصاد الفلسطيني يعمل في ظل بيئة شديدة المخاطر والتحديات تسببت خلال السنوات السابقة بمجموعة من الأزمات والصدمات السياسية والاقتصادية على حد سواء كان اخرها ازمة إيرادات المقاصة الفلسطينية مع الجانب الإسرائيلي في عام 2019. لكن العام 2020 لم يكن استثناء فقد تعرض الاقتصاد الفلسطيني في نهاية شباط الى ازمة جديدة ذات صبغة عالمية متمثلة بفيروس كورونا وتعتبر الاولى من نوعها التي تتعرض لها فلسطين في تاريخها المعاصر ومن المتوقع أن يكون لها العديد من التداعيات على مستوى بعض الانشطة والقطاعات الاقتصادية , وعلى مستوى الاقتصاد الكلي.

ومن المتوقع أن تترك التطورات العالمية تأثيراتها على الاقتصاد الفلسطيني في ظل ازمة كورونا , بحيث تتضمن التعاملات المالية للاقتصاد الفلسطيني مع المؤسسات والأسواق العالمية والإقليمية والعالمية , رغم محدوديتها , بعض المخاطر المحتملة التي يتفاوت تأثيرها تبعاً لمصدرها ونوعها.

وقد تخطت الازمة في الولايات المتحدة الامريكية خطوط الاقتصاد لتقفز الى ساحات السياسة وقد سمعنا وشاهدنا تحليلات تمزج من ما بين الأطراف العالمية تارة من موسكو وتارة من بكين والكل يتساءل : هل يتسبب الانهيار التاريخي في اسواق الاسهم العالمية عامة والامريكية خاصة في نهاية مشروع العولمة الأمريكي, ذاك الذي نظر إليه المحافظون الجدد عندما وضعوا لبنات القرن الأمريكي في (وثيقة القرن).

وهل يكون 2020 عام لمراجعة التوجهات الاقتصادية العالمية والذي يقود مسيرة العالم منذ نهاية الحرب العالمية الثانية الى الآن؟؟ أم ستمتد الازمة الى السنوات القادمة والوصول الى نتائج لا تحمد عقباها.

هذا ما ذكر فيما يتعلق بالاقتصاد العالمي وإذا تم النظر الى الاقتصاد المحلي في فلسطين فإن السلطة الفلسطينية اعلنت العمل بأحكام الطوارئ وتركيز اولويات الانفاق على بنود مساعدة الفقراء ودعم النظام الصحي , وتوفير جزء من رواتب الموظفين والاحتياجات الامنية , مع ان السلطة بحاجة الى ل 120 مليون دولار لمواجهة ازمة كورونا , وقد يصل عجز ميزانيتها الى 3 مليارات دولار مع تراجع الإيرادات المحلية الى 50% , مما يزيد احتمالية لجوئها الى الاقتراض , بعد خسارة الاقتصاد الفلسطيني 3.5 مليار دولار بسبب الوباء, ومع دخول ازمة الوباء عامًا كاملاً فقد قدرت خسائر الاقتصاد الفلسطيني ب 4.5 مليار دولار وقد كان انخفاض الناتج المحلي بنسبة 15% خلال 2020 مقارنة بالعام 2019. وقد كشفت المعطيات الاحصائية ان الاقتصاد الفلسطيني قد تعرض الى

المخاطر:

في هذا السياق يمكن رصد عدة مصادر رئيسية محتملة قد تنتقل الى الاقتصاد الفلسطيني بشكل عام من خلال التعاملات مع المؤسسات والأسواق الخارجية وهي:

*الاستثمارات الخارجية.

*معدلات الفائدة.

*أسعار الصرف للعملة الأجنبية.

*أسعار النفط والمواد الأولية.

*تدفقات الدخل.

*التحويلات الجارية في ميزان المدفوعات.

ويمكن الحديث عن حجم الأضرار المتوقعة على الاقتصاد الفلسطيني جراء تداعيات انتشار فيروس كورونا , بالاستناد الى جملة سيناريوهات تتعلق باستمرار الازمة لفترة أطول وخاصة ان الجهات المالية الفلسطينية قامت بجملة من الإجراءات ركزت على ضخ مزيد من السيولة في الاقتصاد , للتخفيف من تداعيات الأزمة , وكذلك لتحفيز النشاط الاقتصادي مع أن النتائج الميدانية لازمة الاقتصادية الفلسطينية في ظل أزمة كورونا تزايدت في الربع الأخير من العام , وقد تزامن ذلك مع استمرار الحكومة الفلسطينية إغلاق لجميع مرافق القطاع السياحي , وخاصة المطاعم والفنادق والمقاهي بشكل شبه تام ولغاية اعداد هذا التقرير.

وبناء على ما تقدم فقد شهد عام 2020 تراجعاً واضحاً في حركة التجارة الخارجية مع العالم الخارجي , بسبب إغلاق متقطع متكرر للمصانع والمنشآت المتخصصة بانتاج بعض السلع , فضلاً عن تراجع الحركة التجارية الفلسطينية مع اسرائيل على وجه الخصوص , وتركيزها في المواد الاساسية فقط , وارتفاع الإنفاق الحكومي الموجه الى القطاع الصحي المتعلق بتكلفة العلاج المباشر وتكاليف تعقيم المستشفيات . ويضاف الى ذلك كله , التراجع الحاد في التحصيل الضريبي سواء الضرائب المحلية أو ضرائب المقاصة , والتراجع بقدرة المنشآت خاصة المتوسطة ومتناهية الصغر على دفع رواتب موظفيها بسبب تراجع الانتاج والارباح.

وقد أشارت النتائج إلى التراجع الحاد في الناتج المحلي الإجمالي بما يزيد عن 20% مقارنة مع العام 2019 , وتقدر خسائر الاقتصاد الفلسطيني بما يزيد عن 3.5 مليار دولار وهو بطبيع الحال ناتج عن انخفاض إجمالي الاستهلاك العام والخاص وانخفاض الاستثمار وتراجع الواردات.

وعلى مستوى الأنشطة الاقتصادية فقد بلغت الخسائر الفلسطينية قي نشاط الزراعة وصيد الأسماك حوالي 300 مليون دولار , ونشاط الصناعة 460 مليون دولار. ونشاط الإنشاءات ب 300 مليون دولار ونشاط الخدمات 1300 مليون دولار. وان التغييرات الاقتصادية الفلسطينية اخذت بعين الاعتبار الأنشطة التي توقفت كليا كالمطاعم والفنادق ونقل الركاب وتجارة التجزئة لبعض السلع والمتاجر , إن هذه المعطيات أظهرت مؤشرات قاسية حول مخاطر سلبية كبيرة ألقت بظلالها على آفاق الأوضاع الفلسطينية إذا لم يتم السيطرة على تفشي الفيروس مما سيجعل النشاط الاقتصادي الفلسطيني وسبل العيش شديد وصعب.

ومما يزيد من هذه المخاطر الاقتصادية ما أعلنه ممثلو القطاع الخاص الفلسطيني عن خطط لخفض الأجور بنسبة 50% بشكل عام فضلا عن التأثير الأكبر من خلال قرار السلطة الوطنية بوقف دخول أكثر من 140 ألف عامل فلسطيني الى الداخل الفلسطيني , حيث يمثلون وأسرهم ثلث الاستهلاك الخاص , بالنظر الى متوسط رواتبهم حيث يفوق مما عليه في أراضي السلطة الوطنية 2.3 مرة, فضلا عن انخفاض عدد السياح من اسيا واوروبا الى الأراضي الفلسطينية خاصة الى الاماكن المقدسة في مدينتي القدس وبيت لحم.

وان الاشكالية الاساسية التي واجهت الاقتصاد الفلسطيني هو الافتقار الى أدوات السياسة التي تقع تحت سيطرة السلطة الفلسطينية مثل التحفيز المالي او ضخ السيولة او الاقتراض الخارجي , وهو ما ترك الاقتصاد معرضا لمخاطر بالغلة في الوقت الذي هو ضعيف للغاية اصلا.

ويمكن إضافة بعض الإجراءات لسلطة النقد الفلسطينية للحد من تأثير تفشي الوباء , لتلقي تبعاتها السلبية على الاقتصاد الفلسطيني خاصة تأجيل أقساط القروض للبنوك المحلية , ومع ذلك كان التأثير على الطلب والاستهلاك شديدا, وبالتالي ادى الى انكماش الاقتصاد اكثر من 10%.

اللافت أنه وبعد الازمة المالية الفلسطينية العامة في عام 2019 فقد كان من المتوقع أن يتعافى الاقتصاد الفلسطيني ببطء في العام 2020 لكن تفشي جائحة كورونا أثر بشكل سلبي كبير على النشاط الاقتصادي والظروف المعيشية صعبة من حيث تفشي البطالة حيث يعيش أكثر من 25% من الفلسطينيين بأقل من 5.5 دولار لليوم الواحد على اساس تعادل القوة الشرائية في 2011 , حتى قبل تفشي الجائحة .

ويبدو ان الاجراءات التي اتخذتها السلطة الوطنية من اوائل مارس 2020 لوقف انتشار الفيروس أدت الى تعطل النشاط الاقتصادي خاصة بالضفة الغربية ولذلك فإن الاقتصاد الفلسطيني شهد انكماشاً كبيراً الأمر الذي يجعلنا أمام تطورات اقتصادية متلاحقة تذهب في معظمها الى الاتجاه السلبي خاصة وان الأداء السياسي والاقتصادي للسلطة الوطنية لا يعطي اي بشائر ايجابية.



مؤشرات الأداء الرئيسية وتأثير جائحة كورونا على الشركة

بالجودة والتركيز على المستهلك والتمسك بالأهداف طويلة المدى استطاعت الشركة تحقيق مؤشرات الاداء الرئيسييه بالاضافة الى خريطة طريق تركز على المحاور التالية: كفاءة العمليات:

- * تحسين دقة التوقعات. في ظل ظروف اقتصادية صعبة وتكرر الإغلاق.
- * الحد من الهدر من خلال الرقابة الفعالة على جميع خطوط الانتاج.
- * تحسين التخطيط الشامل والتوقعات في ظل مستقبل مظلم.
- * متابعة مشاريع تعزيز الكفاءة رغم قلة المشاريع .
- * تقليل مستويات التخزين.

تمكين القدرات:

- 1-عدم زيادة عدد القوى العاملة والاكتفاء بالطاقم الموجود بالرغم من تراجع الإنتاج.
- 2-تطوير المهارات القيادية عبر جميع المستويات والعمل في ظل حالة طوارئ.
- 3-التخطيط الناجح في ظل معادلات تسويقية معقدة ومتغيرة .
- 4-تخفيض التكاليف بالحد الذي يتناسب مع كميات الانتاج.

في عام 2020 استطعنا تحقيق توازنا معتبرا وحافظنا على الإنجاز بالحفاظ على حصتنا السوقية في الضفة الغربية بالرغم من تراجع المبيعات في مناطق الضفة الغربية وقطاع غزة وكان هناك حفاظ على الجودة والمحاولة لتقليل التكاليف لتتمكن من زيادة هامش الربح.

وحيث كانت الأهداف والخطط لتحويل عام 2020 الى عام مميز من حيث الأداء وزيادة الربحية إلا ان انتشار فيروس كورونا حال دون ذلك وتبددت كل المخططات والتوقعات وان هذا الوباء كان من اخطر الامور التي تعرضت لها الشركة منذ التأسيس وكما هو الحال لباقي الشركات الصناعية المحلية وقد تطلب ذلك سياسات ذات رؤية عميقة جدا لمواجهة هذا الخطر بكل الوسائل والطرق .حيث أن مخاطر هذا الوباء هو الأكثر فتكا بالاقتصاد الفلسطيني نتيجة الأعباء المالية الاضافية التي يتحملها الاقتصاد الفلسطيني بكافة قطاعاته بالاضافة الى الاعباء التي كان يتحملها سابقا.

إدارة المخاطر

تتسق عملية إدارة المخاطر في الشركة مع المبادئ والمعايير التي تحدد أفضل الممارسات المتبعة في جميع أقسام الشركة وكما يحرص مجلس الإدارة على اعتماد هذه المبادئ عند وضع الاستراتيجيات واتخاذ القرارات، وبعدها تقوم الإدارة بتخطيط وتنظيم وتوجيه أداء ما يكفي من الإجراءات بما يوفر ضمانات معقولة وكافية لتحقيق أهداف الشركة مع ضمان الإبقاء على المخاطر المصاحبة لذلك في الحدود المتفق عليها طوال الوقت، وتندرج عمليات الرقابة الداخلية والمخاطر في الشركة ضمن ما يلي:

*الاستراتيجية: بحيث تكون الأهداف العليا للشركة منسجمة مع رسالة الشركة وداعمة لها.

*العمليات : استخدام الموارد بفعالية وكفاءة.

*التقارير : موثوقية التقارير المالية.

*الامتثال : حيث الامتثال بكافة القوانين واللوائح السارية في مناطق السلطة الفلسطينية .

الأطراف المشاركة في الرقابة الداخلية:

الإدارة العليا:

حيث تتولى مسؤولية نظام الرقابة الداخلية التي تستند بشكل اساس على المهام المالية الموزعة في مختلف قطاعات الشركة وعلى مستويات التسلسل الاداري التشغيلي بحسب مواقع الأعمال والمناطق المختلفة.

*الادارة المالية للشركة:

وهي التي تتولى الشؤون المالية سواء بشكل مباشر عبر الوظائف المركزية (التخطيط والتحليل المالي والسياسات المالية والامتثال للقوانين واللوائح والضرائب والشؤون القانونية) او من خلال الصلات الوظيفية مع المدقق المالي الخارجي ، وتشمل المسؤولية الاضافية لادارة المهام المالية الخاصة بالشركة والخاصة بادارة المخاطر والرقابة الداخلية والإشراف المباشر على حوكمة الشركة والقواعد المتعلقة بقواعد الامتثال للنظم والقوانين كما يتم ادارة نظم الأعمال وعلاقات المساهمين والمستثمرين، وتتركز المسؤوليات الأساسية لإدارة الرقابة الداخلية فيما يلي:

*اعداد اطار الرقابة الداخلية للشركة وتنفيذه.

*تحديد الاولويات المتعلقة بالرقابة الداخلية المنهجية المراد استخدامها.

*الدعم والإشراف على عاملين قسم المحاسبة عبر التنسيق للوصول الى انسجام كامل فيما بين الأقسام ومهام العمل.

*تحديد نقاط الضعف في السياسات والإجراءات ورفع التوصيات بالتغييرات التي يمكن أن تحصل.

البيئة الرقابية

يتمثل الهدف الرئيس من البيئة الرقابية في تعريف طاقم العمل بمزايا وفوائد الرقابة الدورية وضرورة تنفيذها وهذا الإدراك هو اساس جميع المكونات الاخرى التي تصب في نتيجة الرقابة الداخلية وترتكز الرقابة بالشركة على مجموعة من العوامل:

- *مجموعة قيم الشركة الجوهرية والتي يتم تعميمها داخل الشركة على نطاق واسع.
- *الالتزام بقوانين حوكمة الشركات والتي يجري تحديثها واعتمادها من قبل مجلس الإدارة .
- *الموارد البشرية والسياسات الاجتماعية وبخاصة تلك المتعلقة بتنمية الموظفين وتدريبهم.
- *توجيهات وتعليمات مجلس الادارة والادارة التنفيذية نحو تحقيق التطوير المتواصل في الإجراءات التشغيلية كافة.
- *توحيد عمليات التشغيل في الشركة واستخدام نظام معلومات متكامل واحد لغالبية المهام وبصورة منتظمة.
- *شبكة انترنت داخلية توفر وثائق معايير موحدة ووثائق حوكمة تسمح للموظفين للموظفين ضمن مجتمع الشركة المالي وغير المالي بمواكبة أفضل ممارسات الشركة فيما يتصل بالرقابة الداخلية والجودة.

وتخضع هذه المنهجية لمراجعة منتظمة ويجري تكييفها حسب الضرورة لضمان تطورها طبقا للاحتياجات الملحة للشركة وما يمكنها من ادارة المخاطر بكفاءة وفعالية ويدعم تحقيق الأهداف القريبة والبعيدة.

رصد المخاطر

يخضع سجل الشركة لمخاطر الأعمال للمراجعة الدورية ويتم رفع اهم المخاطر التي تواجهها الشركة لمجلس الادارة لوضع آليات التعامل معها مثل الرصد التنافسي ومراقبة أسعار المواد الأولية وأسعار المنافسين ومراقبة الجودة وغيرها من المخاطر التي قد تواجه الشركة.

وفي الربع الأول من هذا العام فقد تم ظهور خطر كبير جدا وحقيقي في العالم كله والذي نحن جزء منه وهو خطر فيروس كورونا والذي ادى الى اعلان حالة الطوارئ والإجراءات الاحترازية المتمثلة بإغلاق المعابر الفلسطينية والحدود واقتطارها فقط على السماح بمرور بعض السلع الضرورية والادوية , وعدم السماح للشركات الصناعية بممارسة نشاطها كما هو المعتاد سواء كان تصنيع او البيع والتوزيع .

وحيث أن حالة الذعر والخوف لدى المستهلك أدت إلى انخفاض الطلب وتزايد ازمة الديون من خلال عدم استطاعة المواطن الوصول الى البنوك بشكل فردي للايداع والسحب وبالتالي كانت هناك موجة عارمة من حالة رجوع الشيكات المحصلة من العملاء وخصوصا في النصف الأول من عام 2020.

*تقليص عمليات الإنتاج وبالتالي التقليص من مخزون المواد الاولية حتى لا يكون اعباء في الالتزامات واليات السداد.
*تم التنسيق مع بعض الموردين لتأجيل استحقاق الدفعات المستحقة لهم وقد وجدنا تجاوبا الى حد ما من بعض الموردين وان الجزء الآخر كان يعاني من هذه الازمة .
*تقليل المصاريف وتقنينها دون الحد الادنى لتخفيف الابعاء المترتبة وحصر المصروفات الى الامور الضرورية والملحة وتأجيل ما هو ليس ضروريا.

إدارة مخاطر التقارير :

أن مصداقية ونزاهة ودقة التقارير الماليه وغير الماليه سواء الداخليه او الخارجي المتعلقة بالمساهمين والتي من شأنها أن تؤثر سلبا على المصداقيه والتوقيت والشفافية والمتطلبات الأخرى من الجهات التنظيمية وواضعي المعايير وسياسات الشركة ومن ضمنها التأكد من الإفصاحات المطلوبة النتائج المالية الدورية حسب انظمة السوق المالي, فكان لا بد من الإشارة إلى تأثير جائحة كورونا على عمليات الشركة بكل التقارير التي تم رفعها الى السوق المالي بشكل دوري.

إدارة مخاطر الامتثال :

وهي مخالفة القواعد واللوائح والقوانين والممارسات المنصوص عليها والسياسات والاجراءات الداخلية المعمول بها والمعايير الاخلاقية او عدم القدرة على الالتزام بها او انتهاكها وعدم ملاءمة السياسات الداخلية وحوكمة الشركة والحماية القانونية لمصالح الشركة التجارية والحقوق والالتزامات غير الواضحة أو غير المفهومة او حماية المالكه الفردية , وبرغم كل الظروف الصعبة التي مرت بالشركة فقد كان هناك التزاما قويا بالافصاحات الدورية لسوق فلسطين للأوراق المالية.

ادارة مخاطر المنتجات :

*مخاطر الاعتماد على الموردين:
وقد عملت الشركة على إيجاد موردين إضافيين سواء من أوروبا والدول العربية المجاورة مع الاحتفاظ باحسن الاسعار.
*مخاطر حرب الأسعار:
وقد حافظت الشركة على الأسعار وعدم رفعها برغم صعوبة توفير المواد الخام وشراصة الشركات المنافسة.

إدارة مخاطر التزوير والتهرب الضريبي:

وحول هذا الخطر فقد تقدمت الشركة بأكثر من كتاب الى ذوي الاختصاص للحد من ظاهرة التهرب الضريبي واثارة هذا الموضوع بكل المحافل الاقتصادية المحلية وكل اللقاءات والندوات الاقتصادية.

إدارة مخاطر العملات الاجنبه واسعار الصرف:

قد كان لزاما علينا متابعة أسعار صرف العملات الاجنبية اولا باول وقد لجأنا الى تحويلات نقدية بين العملات وذلك بسبب التذبذب الكبير في أسعار صرف العملات.

وتماشيا مع أفضل الممارسات المعتمدة والمعترف بها في الصناعة فإن الشركة تعمل بنموذج خطوط الدفاع لضمان المساءلة على مستوى الشركة حيال الحوكمة والادارة والإبلاغ عن المخاطر وضبط بيئة العمل. وان المسؤولية الأساسية لإدارة المخاطر تقع على عاتق الإدارة التنفيذية والتي هي مسؤولة عن تحديد المخاطر وتحليلها ومراقبتها والتحكم بها ورفع التقارير لمجلس الإدارة لضمان أخذ القرارات المناسبة في الوقت المناسب.

وتظل المرونة والاستمرارية في العمل من الاساسيات المهمة في تكييف الاستجابة للخطر والتي يجعل الشركة قادرة على حماية نشاطاتها والاستجابة بسرعة وكفاءة في حال حدوث الخطر لضمان استمرارية الشركة في تقديم خدمات ومنتجات عالية الجودة للمستهلكين

سياسة الإفصاح والشفافية

هدف الشركة من سياسة الإفصاح والشفافية إلى تقديم معلومات دقيقة ومحدثة لجميع الأطراف ذات العلاقة بصورة منتظمة , وتعكس هذه السياسة الأنشطة الحالية للشركة ويتم تحديثها وتطويرها عند حدوث اي تغيير في هذه الانشطه واعلانها في وسائل الاعلام المختلفه ووسائل التواصل الاجتماعي.

وتقوم الشركة بنشر وتحديث المعلومات حول الشركة وعملياتها واستثماراتها وما الى ذلك من معلومات تتعلق بأنشطتها التجارية بصورة منتظمة وتترك الشركة كونها شركة مساهمه عامه ضرورة التزامها بالاستجابة المعقولة للأسئلة المطروحة من المساهمين والمستهلكين والعملاء والجهات الحكومية والجهات الإعلامية والاطراف ذات العلاقة الاخرى.

المعلومات المفصّل عنها بموجب هذه السياسة متاحة في مختلف المواقع على شبكة الانترنت وبما في ذلك موقع الشركة (www.apcpaints.com) ويتم تحديث البيانات الواردة ادناه سنويا ونشرها سنويا على النحو المطلوب طبقا لنظام السوق المالي وهيئة رأس المال ونظام الشركات والقرارات والتعليمات الصادرة من وزارة التجارة والصناعة والمعلومات هي :

اعضاء مجلس الاداره.

التقرير السنوي لمجلس الإدارة.

القوائم المالية الأولية.

القوائم المالية السنوية المدققة.

السياسات المحاسبية.

استعراض الأنشطة الرئيسية.

تقرير مراجع حسابات الشركة.

الحكومة

اولا- اعضاء مجلس الادارة



السيد/ فائق الصايغ - نائب الرئيس



السيد/ ميشيل الصايغ - رئيس مجلس الإدارة



السيد/ وائل فتحي عباس



السيدة/ نازي القبطي

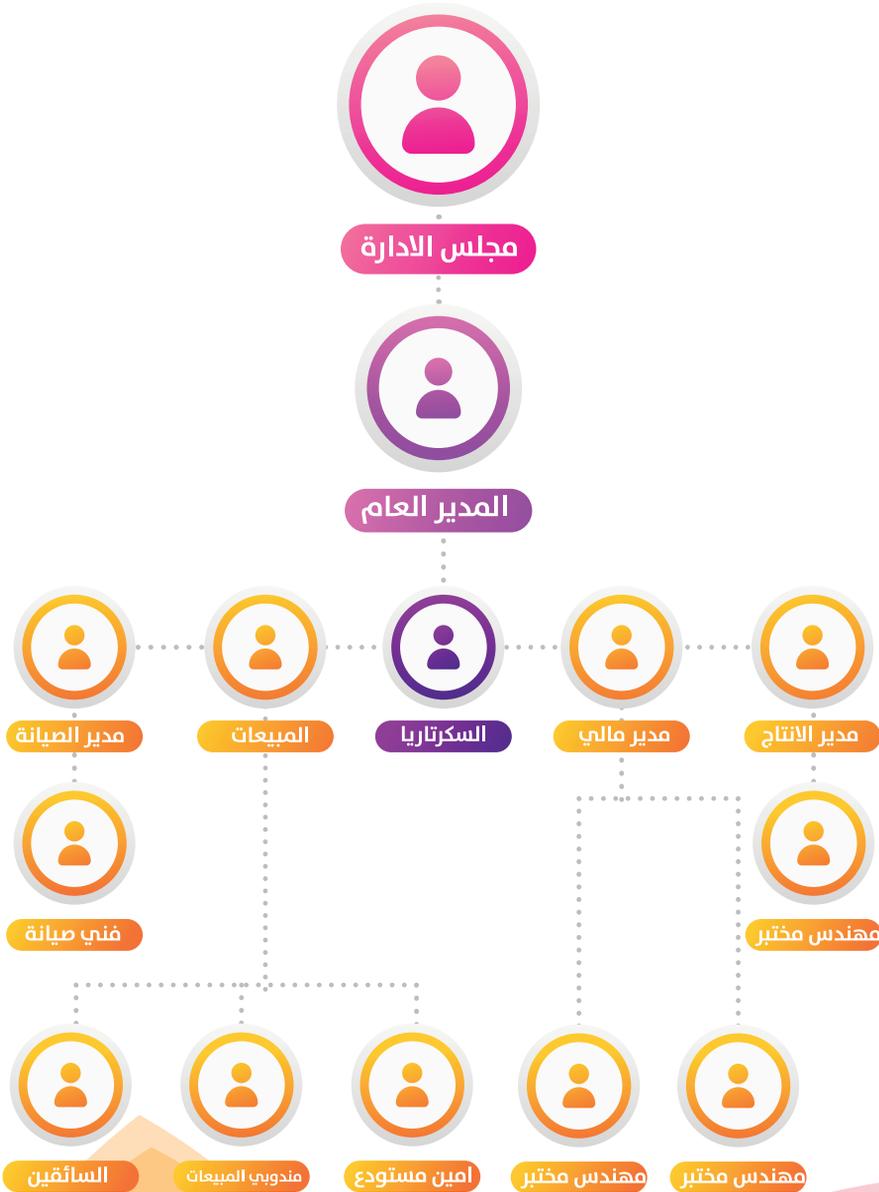


السيد/ عبد النور عبد النور

الهيكل التنظيمي للشركة:

بلغ عدد موظفي الشركة في عام 2020م، ثمان وخمسين موظفا موزعين على جميع أقسام الشركة

الرسم ادناه يوضح الهيكل التنظيمي للشركة:



سعر السهم ومعلومات المساهمين:

في نهاية عام 2020 وصل عدد مساهمي الشركة الى 310 مساهما تمثل الاستثمارات الفردية %99.73 بينما تمثل الاستثمارات المؤسسية %0.027 كما ان هناك مساهم يملك حوالي %29.4 من الأسهم والجداول أدناه تقدم نظرة عامة على مستثمري الشركة:

مساهمي الشركة وفقا لطبيعتها:

المساهمون	عدددهم	اسهمهم	ملاكتهم
استثمارات مؤسسية	1	40000	0.027%
افراد	309	1460000	99.73%

مساهمي الشركة وفقا لجنسياتهم:

المساهمون	عدددهم	اسهمهم	ملاكتهم
فلسطينيون	310	1500000	100%
جنسيات أخرى	-	-	-

ملكية مجلس الإدارة:

اسم العضو	عدد الأسهم 2020	النسبة	عدد الأسهم 2019
السيد ميشيل فائق ابراهيم الصايغ	440494	29.4%	427794
فائق ميشيل الصايغ	140000	9.3%	15000
السيدة نازي توفيق نخلة القبطي	140000	9.3%	135000
السيد عبد النور عبد النور	10000	0.66%	0
السيد وائل فتحي علي عباس	19129	1.28%	19129

ملكية الإدارة التنفيذية

اسم المساهم	عدد الأسهم 2020	النسبة	عدد الأسهم 2019
وائل فتحي علي عباس	19129	1.28%	18104

اعلانات تداول 2020:

كما هو الحال فقد كان للشركة العديد من النشاطات والفعاليات والنشاطات والقرارات الاستراتيجية التي تم إعلانها لسوق فلسطين للأوراق المالية وهيئة رأس المال الفلسطيني واطلاعهم على اخر المستجدات سواء كان من خلال اجتماعات مجلس الادارة المفصّل عنها او من خلال الافصاح الالكتروني وذلك كما يلي:

البيان	نوع الاجتماع	التاريخ	الرقم
الموافقة على مسودة ميزانية 2019 والتوصية بتوزيع ارباح 40%	مجلس ادارة	03/02/2020	1
الافصاح عن البيانات المالية للربع الاول لعام 2020.	افصاح	20/04/2020	2
انتخاب السيد ميشيل الطايغ رئيسا لمجلس الادارة والسيد فائق الصايغ نائبا للرئيس . وتفويض السيد وائل عباس بادارة الشركة	مجلس ادارة	04/05/2020	3
اقرار البدء باعمال البناء حسب المخططات التي تم الموافقة عليها على سطح الشركة	مجلس ادارة	18/07/2020	4
الافصاح عن البيانات المالية للنصف الاول لعام 2020	افصاح	05/08/2020	5
استقدام عروض لتشطيب البناء المقام على سطح المبنى	مجلس ادارة	28/09/2020	6
الافصاح عن البيانات المالية للربع الثالث لعام 2020.	افصاح	15/10/2020	7
دراسة عروض الاسعار للعمل بنظام الطاقة الشمسية لزيادة القدرة لتصبح 160 كيلوواط بدل من 80 كيلوواط	مجلس ادارة	28/10/2020	8

كبار المساهمين:

عدد الأسهم 2019	النسبة	عدد الأسهم 2020	اسم المساهم
30000	9.33%	140000	فارس ميشيل الصايغ
0	8.66%	130000	فاتن ميشيل الصايغ
65000	4.33%	65000	يوسف عبد الله محمود عصفور
48700	3.2%	48700	مجاهد عربي جروح ابو دولة
40000	2.7%	40000	المؤسسة العربية الفنية للتنمية
35000	2.3%	35000	صباح مصطفى عبد الجابر عصفور
10000	0.66%	10000	خديجة خليل صالح ابو شندي
10000	0.66%	10000	عبد الله احمد عبد الله جبر
10000	0.66%	10000	فريد عبد الرحمن قمحية
10000	0.66%	10000	محمد عباس بكر عبد الفتاح عبد الحق
10000	0.66%	10000	نضال مجاهد عربي ابو دولة
9760	0.65%	9760	خليل نسيب منيب طوقان
9000	0.60%	9000	امجد محمد بشير قمحية

نشاط تداول الشركة عام 2020:

نسبة التغير عن 2019	ملاحظات	الترتيب 2020	القيمة/ النسبة 2020	تداول 2020
6.082.53%	من إجمالي التداول 0.455%	18	393271	عدد الأسهم المتداولة
5.936.66%	من إجمالي التداول 1.751%	8	3328167	قيمة الأسهم (\$) المتداولة
42.86%	من عدد الصفقات 0.116%	31	20	عدد الصفقات المنفذة
6.082.53%	معدل الدوران للشركات: 4.38%	2	26.22%	معدل دوران السهم (%)
-58.33%	من إجمالي الجلسات 2.27%	36	5	عدد الجلسات التي تداول بها سهم الشركة
0.83%	من إجمالي القيمة السوقية 0.37%	33	12799716	القيمة السوقية (\$) في 2020/12/31
-25.93%	معدل الأسهم الحرة للشركات: 36.72%	20	32.03%	نسبة الأسهم الحرة
-1.90%	من إجمالي عدد المساهمين 0.31%	34	310	عدد المساهمين كما في 2020/12/31

نسبة التغير	سعر الإغلاق 2019	سعر الإغلاق 2020	أدنى سعر تداول 2020	أعلى سعر تداول 2020
0.83%	دنانير 6.00	6.05	6 دنانير	دینار 6.30

النفقات والاستثمارات الرئيسية عام 2020:

- * اتمام البناء الجديد على سطح المبنى بقيمة 146283 دينار اردني.
- * شراء رافعة شوكية بقيمة 10206 دينار اردني.
- * شراء فلاتر صناعية لماكينات الانتاج بمبلغ 7629 دينار اردني.
- * شراء غطاسات ومضخات للانتاج بمبلغ 1192 دينار اردني.
- * شراء اثاث لمكاتب الشركة 275 دينار اردني.
- * شراء اجهزة دوام وبلفونات لموظفي الشركة بمبلغ 1015 دينار اردني.
- * شراء اجهزة كهربائية للشركة بمبلغ 515 دينار اردني.
- * اضافات لخلايا الطاقة الشمسية بمبلغ 1318 دينار اردني.
- * شراء حاوية لتجميع النفايات بمبلغ 4266 دينار اردني.
- * شراء شاحنة اسوزو موديل 2010 بمبلغ 11616 دينار اردني.
- * بلغت اجمالي النفقات الراسمالية الرئيسية 186444 دينار اردني.

أحداث مهمة في عام 2021:

- * خلال شهر شباط 2021 اجتمع مجلس الادارة لمناقشة مسودة البيانات الختامية لعام 2020.
- * خلال شهر اذار 2021 الافصاح عن البيانات الاولية للبيانات المالية الختامية 2020.
- * خلال شهر اذار 2021 الإفصاح عن التقرير السنوي 2020.
- * خلال شهر آذار 2021 اجتمع الهيئة العامة.
- * خلال شهر نيسان 2021 سيتم البدء بتوزيع الأرباح النقدية على المساهمين عن أرباح 2020.

إعداد القوائم المالية:

يتم إعداد القوائم المالية الموحدة والتي يصدر عنها تقرير فحص محدود والقوائم المالية الموحدة السنوية التي يصدر عنها تقرير مراجعة من قبل مراجع الحسابات الخارجي ويتم إعداد هذه القوائم الموحدة طبقاً للمعايير العالمية لإعداد التقارير المالية المعتمدة في المناطق الفلسطينية ووفقاً لمعايير المحاسبين القانونيين ، وقد قامت الشركة بإعداد وتقديم قوائمها المالية الموحدة وتضمن السنة المنتهية في تاريخ 2020/12/31 ووفقاً للمعايير المحاسبية المعتمدة . واستمر مكتب الطريقي والمحاسبة كمراجع خارجي للشركة بعد إعادة انتخابه في اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ 2020/3/9 عن السنة المالية 2020 وقد قاموا بإعداد القوائم المالية الموحدة السنوية بعد مراجعتها وتدقيقها وقاموا بإصدار تقرير المراجعة بالرأي المطلق يخلوه من أي تحفظات عن تمثيلها العادل من كل النواحي الجوهرية للمركز المالي الموحد ونتائج الأعمال الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة وأمثالها مع المتطلبات التنظيمية للشركات.

سياسة توزيع الأرباح:

وكما هو بالسنوات السابقة أنه وبعد خصم جميع المصروفات العامة والتكاليف المباشرة والآخرى يتم توزيع ارباح الشركة الصافية سنويا على النحو التالي:

- * يتم تخصيص 10% من الأرباح الصافية سنويا لتكوين احتياطي اجباري ونظامي للشركة ويجوز للجمعية العامة العادية إيقاف هذا المخصص متى بلغ هذا الاحتياطي ما نسبته 30% من راس مال الشركة المدفوع.
- * يجوز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح من مجلس الادارة تجنب نسبة محددة من صافي الأرباح احتياطي اختياري يخصص لأهداف محددة.
- * يجوز للجمعية العامة العادية عند تحديد الارباح ان تقرر إنشاء احتياطات اخرى الى المدى الذي يحقق مصلحة الشركة او سوف يضمن توزيع ارباح محددة الى الحد الممكن بين المساهمين .
- * يتم توزيع الأرباح السنوية نقدا او من خلال التحويل البنكي المباشر لأرقام حسابات المساهمين حسب الأصول.

وقد حققت الشركة نسبة عالية من المدفوعات النقدية للمساهمين خلال السنوات السابقة علما بانه لا يوجد ضمانات لقيمة ونسبة الارباح لكل سنة ويتم اقراره او التوصية به من خلال اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي بالانسجام مع مجلس الادارة وهذه التوصية تأخذ بعين الاعتبار العوامل المتعددة لاهمية الحفاظ على سياسة مالية قوية لمواجهة أي أحداث طارئة ويسعى مجلس الادارة جاهدة الحفاظ على اتساق التدفقات النقدية كل سنة عبر تقليل أثر أي تغييرات في التدفقات النقدية الحرة الذي قد يعزى تحقيق ارباح او خسائر في سنوات مالية محددة مع الحفاظ على هدف معدل توزيع الأرباح على المدى المتوسط.

وقد وزعت الشركة على المساهمين منذ عام 2007-2019 مبلغ 6150000 دينار أردني بنسب متفاوتة في شكل ارباح نقدية وذلك كما يلي:

العالم	صافي الإيرادات دينار	حقوق الملكية	الأرباح الموزعة دينار	النسبة من رأس المال	سعر الإغلاق
2007	1419309	1817613	165000	11%	دينار 0.93
2008	1945674	1912379	240000	16%	دينار 1.03
2009	1934379	1973089	270000	18%	دينار 1.08
2010	2682071	2353116	450000	30%	دينار 2.04
2011	3209288	2296195	300000	20%	دينار 2.45
2012	3178612	2530754	375000	25%	دينار 2.52
2013	3649114	3006715	600000	40%	دينار 3.40
2014	4000181	2905980	600000	40%	دينار 3.70
2015	4645031	3346836	750000	50%	دينار 4.50
2016	5369669	3781191	600000	40%	دينار 4.94
2017	5589674	4535702	750000	50%	دنانير 6.0
2018	5081373	4115658	450000	30%	دينار 6.50
2019	5356836	4670173	600000	40%	دينار 6.00

الجزاءات والعقوبات:

لم تتعرض الشركة العربية لصناعة الدهانات لاي جزاءات أو عقوبات خلال العام 2020 من قبل اي وحدة إشرافية أو تنظيمية او قضائية.

موجز عن أبرز المؤشرات المالية في خمس سنوات:

البيان	2020	2019	2018	2017	2016
الإيرادات	4896809	5356863	5081373	5589674	5369669
صافي الربح المتحقق	776973	741054	451380	1082323	1084331
العائد على السهم	61%	60%	37%	86%	86%
2010	2682071	2353116	450000	30%	دينار 2.04

نظام الحوكمة والشركة:

قامت الشركة بالالتزام بكل انظمة الحوكمة والتي تهدف الى وضع القواعد والمعايير المنظمة لضمان الالتزام بأفضل ممارسات الحوكمة التي تكفل حماية حقوق المساهمين والأطراف ذات العلاقة ، وبموجبه تلتزم الشركة بانتهاج احسن وسائل الحوكمة حيث يعتبر نظام الحوكمة الاداة المهمة في تنمية موارد المساهمين على المدى البعيد و يتسق هذا النظام مع التزام الشركة بالجودة في جميع معاملاتها و أنشطتها ومنتجاتها.

وتعتبر القواعد والسياسات والإجراءات المدرجة بقواعد حوكمة الشركات ملزمة لجميع أعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية والمديرين في الشركات المساهمة العامة ولا يجوز تعديل هذا النظام إلا بقرار من مجلس الإدارة.

ويعرف نظام حوكمة الشركات بانه النظام الأمثل الذي يتم من خلاله توجيه الشركة ورقابته وكما يحدد حوكمة الشركات توزيع السلطات والمسؤوليات بين مختلف المشاركين بالشركة كأعضاء مجلس الإدارة والمديرين والمساهمين والأطراف الأخرى ، ويوضح النظام القواعد والإجراءات المتعلقة باتخاذ القرارات فيما يتعلق بشؤون الشركة، ويوفر الهيكل الذي يوضح أهداف الشركة وسبل تحقيقها ومراقبة الاداء ، وان مجلس الادارة مسؤول عن نظام الحوكمة للشركة.

ويتمثل دور المساهمين في الحوكمة في تعيين اعضاء مجلس الادارة وتشكيل مراقبي الحسابات المستقلين والتأكد من كفاءة وفاعلية نظام الحوكمة.

أما مسؤوليات مجلس الإدارة فتتمثل في وضع الأهداف الاستراتيجية للشركة وتوفير القيادة التي تعمل على تحقيقها والاشراف على ادارة الشركة وتقديم التقارير الى المساهمين حول إدارتهم للشركة وتخضع اعمال مجلس الادارة للأنظمة واللوائح والمساءلة في اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين ولدى تطبيق انظمة الحوكمة يجب مراعاة المتطلبات التالية:

- *متطلبات هيئة السوق المالي وتداولته.
- *قانون الشركات المعمول بها في المنطقة.
- *النظام الداخلي للشركة.

حقوق المساهمين والجمعية العامة:

يكفل النظام الأساسي للشركة ونظام حوكمتها للمساهمين جميع الحقوق المتعلقة بالسهم وبوجه الخاص الحق في الحصول على نصيب من الأرباح التي يتقرر توزيعها ، والحق في الحصول على نصيب من موجودات الشركة عند التصفية لا سمح الله ، وحق حضور جمعيات المساهمين ، والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها ، وحق التصرف في الأسهم التي يمتلكها ، وحق مراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء مجلس الإدارة وحق الاستفسار وطاب المعلومات بما لا يضر بمصالح الشركة ولا يتعارض مع نظام السوق المالي ولأئحته التنفيذية وكما ان الشركة تعمل لتمكين أكبر عدد من المساهمين من المشاركة في اجتماعات الهيئة العامة وتحرص على اختيار الوقت والمكان المناسبين لعقدتها اضافة الى انها تتبنى نظام التصويت عن بعد لتسهل على مساهميها ممارسة حق التصويت.

وكما أن النظام الأساسي للشركة ونظام حوكمتها تنصان على الأحكام المتعلقة بالجمعية العامة للمساهمين التي تشمل على الإجراءات والاحتياطات اللازمة لضمان ممارسة جميع المساهمين حقوقهم النظامية. وتعتبر الجمعية العامة للمساهمين هي السلطة الأعلى في الشركة ولها صلاحيات حصرية تشمل تعيين أعضاء مجلس الإدارة وإعفائهم ومراقبة أعمال المجلس وحق الاستفسار وطلب المعلومات بما لا يضر بمصالح الشركة ولا يتعارض مع نظام السوق المالي ولائحته التنفيذية , وكذلك اقرار القوائم المالية الموحده وتعيين مدقق حسابات خارجي وتحديد أتعابه و اقرار توزيع الارباح الموصى بها من قبل مجلس الإدارة وزيادة راس المال أو تخفيضه أو تعديل النظام الداخلي. وان مقترحات المساهمين وملاحظاتهم التي تتصف بالجدية يتم رفعها لمجلس الإدارة عن طريق القنوات الملائمة للاطلاع عليها واتخاذ الإجراءات المناسبة حيالها، والتي الممكن ان تؤثر على الشركة او موقفها المالي ليتم معالجتها بالسرعة الممكنة.

مجلس الإدارة..تكوينه ووظائفه:

تقوم الجمعية العامة بتعيين خمس أعضاء مجلس الإدارة عن طريق التصويت التراكمي وذلك من المتقدمين لعضوية المجلس , والذين تم التوصية بها من قبل لجنة الترشيحات الى مجلس الإدارة وفقا للضوابط والاجراءات المحددة من قبل وزارة التجاره والاستثمار وهيئة السوق المالي ونظام الشركة الاساسي وسياسات ومعايير وإجراءات العضوية في مجلس الإدارة وفقا لنظام حوكمة الشركة لمدة لا تزيد عن اربع سنوات ويجوز اعادة تعيينهم علما بان نظام الحوكمة يجب أن تكون أغلبية المجلس من غير المتنفذين.

ومجلس الإدارة هو الكيان الاداري الاعلى في الشركة والذي يمثلها ويحمي مصالحها وكما أن المجلس مسؤول عن قيادة وضبط أعمال وأنشطة الشركة والمتابعة المستمرة لادائها , ويمارس هذه المسؤولية باعتماد وتطبيق سياساتها وأهدافها ومساندة اداراتها في اداء مهامها وفق معايير محددة وكما تقع على المجلس مسؤولية توجيه الإدارة التنفيذية ووضع الضوابط المناسبة لعملها ويشمل ذلك تحديد وتقع على المجلس مسؤولية توجيه الإدارة التنفيذية ووضع الضوابط المناسبة لعملها , ويشمل ذلك تحديد رؤية واستراتيجية واضحة للشركة وتحدد أسس تفويض الصلاحيات لإدارة والسياسات والمحددات المسموح لها العمل في حدودها وازافة الى الاختصاصات والصلاحيات الواردة بالنظام الأساسي للشركة ويمارس مجلس الإدارة الوظائف الاساسيه التاليه:

*وضع الاستراتيجية الشاملة للشركة وخطط العمل الرئيسي وسياسة إدارة المخاطر ومراجعتها وتوجيهها.

*تحديد الهيكل الرأسمالي الأمثل للشركة استراتيجيتها وأهدافها المالية وإقرار الميزانيات السنوية.

*الإشراف على النفقات الرأسمالية الرئيسي للشركة وتملك الأصول والتصرف بها.
*وضع أهداف الأداء ومراقبة التنفيذ والأداء الشامل في الشركة.
*المراجعة الدورية للهيكل التنظيمية والوظيفية في الشركة واعتمادها.
*وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح ومعالجة حالات التعارض المحتملة لكل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين ويشمل ذلك اساءة استخدام الأصول ومرافقها واساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة.
*التأكد من سلامة الأنظمة المالية والمحاسبية بما في ذلك الأنظمة ذات الصلة بإعداد التقارير المالية.
*التأكد من تطبيق أنظمة رقابية لإدارة المخاطر وذلك من خلال تحديد التصور العام عن المخاطر التي قد تواجه الشركة وطرحها بشفافية.
*المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية في الشركة.
*وضع نظام حوكمة خاص بالشركة بما لا يتعارض مع أحكام لائحة الحوكمة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالي والإشراف العام عليه ومراقبة مدى فاعليته وتعديله عند الحاجة.
*وضع سياسات ومعايير وإجراءات واضحة ومحددة للعضوية في المجلس ووضعها موضع التنفيذ بعد قرار الجمعية العامة لها.
*وضع الآليات المناسبة لإقامة علاقات جيدة مع العملاء والموردين والمحافظة على سرية المعلومات المتعلقة فيهم.
*وضع السياسات والإجراءات التي تضمن احترام الشركة للأنظمة واللوائح والتزامها بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية للمساهمين والدائنين وأصحاب المصالح الآخرين.
*إعداد القوائم المالية للشركة وتقريرها عن نشاطها ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية ويضمن هذا التقرير الطريقة المقترحة لتوزيع الأرباح.

مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية:

مجلس الإدارة:

ملاحظات	الصفة	الاسم
يحمل درجة البكالوريوس من الجامعة الاردنية 1971 في العلوم السياسية وادارة الاعمال . رئيس مجلس ادارة مجموعة الصايغ بالإضافة الى املاكه العديد من العقارات والاستثمارات وهو رجل اعمال معروف على مستوى الشرق الاوسط.	رئيس مجلس الإدارة	السيد/ ميشيل فائق الصايغ
يحمل درجة البكالوريوس من جامعة ولاية اويهايو في الهندسة الصناعية عام 1999. نائب رئيس مجلس الادارة لمجموعة الصايغ ومدير عام لدى شركة صايغ اخوان للصناعات الهندسية. عضو لدى جمعية الصداقة الاردنية الهولندية. عضو لدى جمعية الاعمال الاردنية الاوروبية.	نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد/ فائق ميشيل الصايغ
ماجستير في ادارة أعمال/جامعة ليدز /بريطانيا - عام 1997 بكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الأردنية 1994 حاصل على شهادة عضو مجلس إدارة معتمد من مؤسسة التمويل الدولية. نائب رئيس مجلس إدارة شركة أبعاد الأردن والإمارات. عضو مجلس ادارة مختبرات بيولاب الطبية عضو مجلس ادارة في شركة الأردن الأولى للاستثمار. مستشار مالي لمجموعة الصايغ. المدير العام لشركة برنسلي انتربرايز. شريك / شركة تدريبات لتطوير المهارات. الرئيس التنفيذي لشركة الحياة للاشعة التشخيصية.	عضو	السيد/ عبد النور عبد النور
مسؤولة العلاقات العامة في مجموعة الصايغ.	عضو	السيدة/ نازي القبطي
حاصل على شهاده الهندسة الكيماوية من جامعه كشمير - الهند مدير عام لدى الشركة العربية لصناعة الدهانات (2000- الان) مهندس كيماوي و مدير لقسم الانتاج لدى الشركة العربية لصناعة الدهانات (1992-2000) فني انتاج لدى الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية (1982-1983) مهندس كيماوي لدى شركة مصانع دهانات البتراء (1990-1991) مهندس كيماوي في مختبرات شركة فلسطين لصناعة الادويه (1991-1992) عضو لدى اتحاد الصناعات الكيماوية الفلسطينية . عضو لدى لجنة المواصفات و المقاييس الفلسطينية.	عضو	السيد/ وائل فتحي علي عباس

الإدارة التنفيذية:

تاريخ التعيين	تاريخ الميلاد	الصفه	الاسم
1992	1963	المدير العام	المهندس وائل القدومي
1994	1970	مدير الإنتاج	السيد ايمن دراغمة
2000	1967	المدير المالي	السيد ماهر جوابره

اجتماعات مجلس الإدارة خلال العام 2020م:

*الاجتماع الاول في عمان بتاريخ 2020/2/3 وقد حضر جميع أعضاء مجلس الإدارة .
 *الاجتماع الثاني في عمان بتاريخ 2020/5/4 وقد حضر جميع أعضاء مجلس الإدارة.
 *الاجتماع الثالث في عمان بتاريخ 2020/7/18 وقد حضر جميع أعضاء مجلس الإدارة.
 *الاجتماع الرابع في عمان بتاريخ 2020/9/28 وقد حضر جميع أعضاء مجلس الإدارة.
 *الاجتماع الخامس في عمان بتاريخ 2020/10/28 وقد حضر جميع أعضاء مجلس الإدارة.
 *الاجتماع السادس في عمان بتاريخ 2020/11/1 وقد حضر جميع أعضاء مجلس الإدارة.

وكما يتضح اعلاه ان اجتماعات مجلس الادارة بلغت ست اجتماعات خلال العام 2020م.

مزايا ومكافآت مجلس الإدارة خلال العام 2020:

حسب قرارات مجلس الاداره فإنه يصرف مبلغ 7000 دينار بدل مكافأة لجميع أعضاء المجلس ومبلغ 3500 دينار بدل تنقلات لهم وذلك عن عام 2020 و حيث ان أعضاء مجلس الادارة هم خمسة أعضاء فإنه يصرف لكل عضو منهم مبلغ 1400 دينار بدل مكافأة ومبلغ 700 بدل حضور

جلسات والجدول التالي يوضح هذه المكافآت والامتيازات

#	الاسم	الجلسات	تنقلات	بدل اقامه	مكافآت	رواتب	مواصلات
1	السيد ميشيل الصايغ	700	-	-	1400	-	-
2	السيد فائق الصايغ	700	-	-	1400	-	-
3	السيد عبد النور عبد النور	700	-	-	1400	-	-
4	السيدة نازي القبطي	700	-	-	1400	-	-
5	السيد وائل فتحي علي عباس	700	-	-	1400	-	-
	المجموع	3500			7000		

*ولا يوجد أي مزايا مباشرة أو غير مباشرة أخرى لمجلس الإدارة مثل القروض أو ضمانات أو أية نفقات أو مزايا عينية من الشركة.

الامتيازات:

* لقد حصلت الشركة على إعفاء جزئي من دائرة الاستثمار لدى وزارة الاقتصاد الفلسطيني وأن نسبة هذا الإعفاء هو 50% وأن الشركة تسعى للحصول على إعفاء كلي.

قرارات ذات اثر مادي :

* انتشار جائحة كورونا والاثار المترتبة على سير اعمال الشركة والظروف التي عصفت بالعالم جراء هذا الوباء على المستوى الاقتصادي العالمي والمحلي.
* التعقيدات الإسرائيلية بشأن استيراد المواد الاولية والعراقيل التي تسبب بتأخير الاستيراد.

* وقف كافة اشكال الدعم من الدول المانحة فيما يخص إعمار والبنى التحتية .
* إلزام الشركة بإصدار شهادات بيئية من الجانب الاسرائيلي لإدخال البضائع الى قطاع غزة.

السيطرة على الشركة:

* إن غالبية الأسهم مملوكة لأعضاء مجلس الإدارة ممثلة برئيس المجلس حيث يملك 29.4% من الأسهم وان التصويت على رئاسة المجلس يتم عبر الانتخاب ومن خلال الهيئة العامة في اجتماعاتها السنوية.

العمليات الغير متكررة:

* لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة.

الإجراءات القانونية والقضايا المرفوعة على الشركة والتي قامت الشركة برفعها على الغير:

* لا يوجد قضايا مرفوعة على الشركة من أي جهة كانت وإنما هناك بعض القضايا الصغيرة قدر رفعت الشركة بها قضايا لتحصيل حقوق الشركة.

الصفقات الرئيسية والأطراف ذوي العلاقة:

* لا توجد أي صفقات رئيسية.

المسائل التي أحييت للتصويت عليها من قبل حملة الأوراق المالية:

* لا يوجد أي مسائل قد أحييت للتصويت عليها من قبل حملة الأوراق المالية.

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

* لا يوجد لجان منبثقة عن مجلس الإدارة وإنما يتم احالة الامور الداخلية الى الادارة التنفيذية والقسم المالي .

اختلاف البيانات المالية الأولية الختامية عن البيانات الختامية النهائية المدققة:
 • لقد ظهر سعر صرف العملات الأجنبية مقابل الشيكال الاسرائيلي حسب مصادر سلطة النقد الفلسطينييه ومؤشرات البنك المركزي الاسرائيلي كما يلي:

العملة	1/1/2020	المتوسط	الاعلاق
دينار اردني	4.88	4.85	4.53
دولار امريكي	3.46	3.44	3.21
يورو	3.88	3.93	3.94

* لقد ظهر تباين بالبيانات المالية الأولية والمدققة وذلك فيما يتعلق باحتساب فرق العملة وقد تأثرت بعض عناصر البيانات نتيجة اختلاف احتساب فروق ترجمة البيانات كما هو بالكشف ادناه:

البيان	البيانات الاولية	البيانات المدققة
فروق العملة/ قائمة الدخل	-54620	-60984
مخصص ضريبة الدخل	-69235	-69474
صافي ربح السنة	782912	776973
الذمم المدينة	1315018	1365068
الذمم الدلتنة	582609	577751
فرق ترجمة عملات اجنبية	282895	345050
صافي الاصول الثابتة	940240	941128

التدريب والتأهيل لموظفي الشركة والعاملين:

* لا يوجد برنامج معين لتدريب الموظفين والعاملين بشكل ثابت وإنما يتم تدريب الموظفين والعاملين بشكل مستمر وذلك:
 * تدريب فني الانتاج بشكل مستمر على التركيبات المعدة للتصنيع وانسجامها مع الجودة.
 * تدريب قسم الصيانة عن مستلزمات السلامة العامة وسلامة المصنع بالتعاون مع جهاز الدفاع المدني
 * تدريب قسم الدعم الفني على آليات التعامل مع المشاكل الفنية التي قد تواجه الشركة.

سياسة الشركة تجاه المسؤولية الاجتماعية:

لقد قامت الشركة بالوفاء تجاه مسؤوليتها الاجتماعية وذلك على النحو التالي:

اسم الجهة المتبرع لها	نوع التبرع	المبلغ/شيك
جمعية التضامن الخيرية	نقدا	2474
جمعية سند الخيرية	نقدا	500
لجنة خدمات مخيم بلاطة	نقدا	310
اهالي قطاع غزة	نقدا	17200
سكن الطالبات/جامعة بير زيت	دهانات	650
مدرسة مخيم نور شمس	دهانات	300
وزارة الحكم المحلي / رام الله	دهانات	250
جامعة الخضوري	دهانات	200
بلدية البيرة	دهانات	2820
مدرسة فحمة	دهانات	220
مدرسة الفرندز	دهانات	420
المستشفى التخصصي/رام الله	دهانات	230
بيت الاجداد لرعاية كبار السن	دهانات	1718
المجموع		27292

وهناك كثير من التبرعات العينية الصغيرة للمؤسسات الحكومية وشبه الحكومية حيث أن سياسة الشركة تقوم بخصم 20% من إجمالي الفاتورة

و الشركة لا تقوم بالإفصاح عن المعلومات التالية:

*المعلومات التي تمس المصالح التجارية للشركة والشركاء التجاريين او اطراف اخرى وفي هذه الحالة لا تكون هناك مصلحة عامة في الإفصاح عن مثل هذه المعلومات.
*المعلومات التي تكون الشركة ملزمة بعدم الكشف عنها بموجب التزام تعاقدي او قانوني ويؤدي الإفصاح عنها زعزعة الثقة بالشركة.
*المعلومات الشخصية الخاصة بموظفي الشركة والتي يؤدي الكشف عنها الى خرق حماية المعلومات الشخصية.
*المعلومات التي تمس إجراءات التحقيق أو الكشف عن الجريمة او اقامة العدل.

و المعلومات التي يتم نشرها في موقع الشركة على شبكة الانترنت هي معلومات حديثة ومع ذلك يحتوي موقع الشركة على المعلومات التوثيقية ومنها على سبيل المثال التقرير السنوي.

وكما يمكن التواصل مع الشركة من الارقام التالية:

0097092311303 او 0097092311304
او البريد الالكتروني www.apcpaints.com

مدققو الحسابات والمستشار القانوني للشركة:

مدققي الحسابات / شركة مؤسسة الطريفي للتدقيق والمحاسبة
رام الله-البيهره
الأتعاب -3000 دينار أردني سنويا.

المستشار القانوني : الاستاذ هشام الشخشير
نابلس
الأتعاب - 1200 دينار اردني سنويا.

اقرارات مجلس الإدارة:

على الرغم من مراعاتنا العناية المهنية اللازمة بجميع التصرفات والقرارات التي تدار بها الشركة خلال الأعوام الماضية وخلال عام 2020 على وجه الخصوص إلا أننا نقر بما يلي:

لا يوجد أي عمليات تعارض مصالح جوهرية بخلاف ما تم الإفصاح عنه.

لم نتسلم من مراجع الحسابات طلبا لدعوة الجمعية العامة للانعقاد خلال عام 2020.

لا يوجد أي إجراء قد يؤدي الى اعاقه استخدام المساهم لحقه في التصويت.

لا توجد أي أحداث جوهرية تؤثر على سلامة المركز المالي للشركة.

لم تقدم الشركة أي قروض او تسهيلات ائتمانية لأي عضو من اعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية.

إن سجلات الحسابات اعدت بالشكل الصحيح والمناسب.

لا يوجد أي شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطاتها التجارية في السنوات القادمة.

نقر بالمسؤولية عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال.

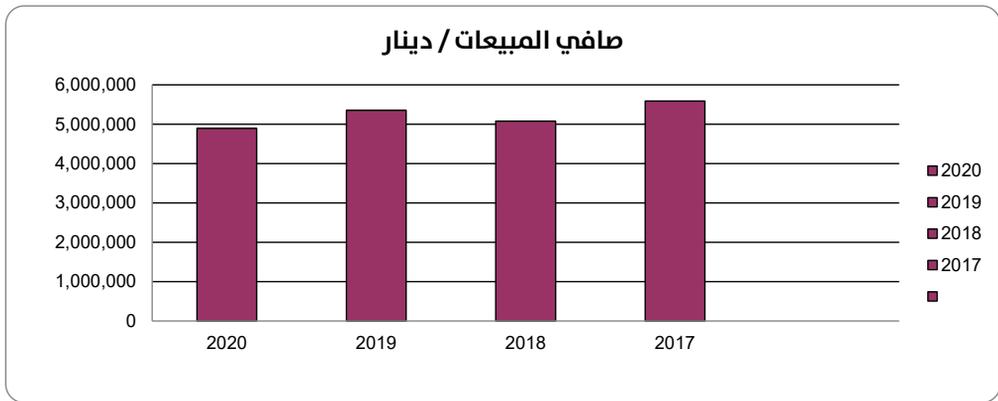
نقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في هذا التقرير السنوي.

النسب والمعدلات 2019,2020

أولاً/المبيعات: لقد بلغت صافي مبيعات 2020 ما يعادل 4896809 دينار اردني بنسبة تراجع بلغ 8.59% عن مبيعات 2019 والبالغة 5356863 دينار بتغير مقداره 460054 دينار وذلك حسب الجدول ادناه:

البيان	2020	2019	التغير	نسبة التغير
صافي المبيعات /دينار	4896809	5356863	-460054	-8.59%

وفيما يلي شكل بياني يوضح تطور المبيعات خلال السنوات الخمس السابقة:



نلاحظ مايلي:

يلاحظ من الجدول اعلاه ان نمو وتطور المبيعات خلال السنوات الاربع الاخيره ويظهر عام 2017 هو الاعلى بالمقارنة مع السنوات الاربع الماضية حيث ظهر نمو بمعدل 4% عن عام 2016, وان عام 2020 ظهر بتراجع 8.59% عن عام 2019.

وفيما يلي قيمة ونسبة التغير السنوي لاصافي المبيعات لاربع سنوات السابقة:

البيان	2020	2019	2018	2017
صافي المبيعات	4,896,809	5,356,863	5,081,373	5,589,674
قيمة التغير السنوي	-460,054	275,490	-508,301	220,005
نسبة التغير السنوي	-8.59%	5.42%	-9.09%	4.10%

ثانيا/المصروفات

بلغ اجمالي قيمة المصروفات للسنة الماليه 2020 ما يعادل 932440 دينار اي بنسبة انخفاض 1.46% عن اجمالي مصاريف عام 2019 والبالغه 946290 دينار وكما يتضح من الجدول التالي :

البيان	2020	2019	مقدار التغير	نسبة التغير
مصروفات السنة	932440	946290	-13850	-1.46%

ويلاحظ ان المصاريف قد تراجعت بنسبة 1.46% وستم العمل ايضا على ضبط المصاريف بشكل اكبر بحيث تكون منطقيه وتناسب حجم الايرادات .

البيان	2020	2019	مقدار التغير	نسبة التغير
صافي المبيعات / دينار	4896809	5356863	-460054	-8.59%
المصاريف الانتاجية	396046	425847	-29801	-7.00%
نسبة المصاريف الانتاجية	8.09%	7.95%		
المصاريف الادارية و العمومية	210570	202689	7881	3.89%
نسبة المصاريف الادارية	4.30%	3.78%		
المصاريف التسويقية	325824	317754	8070	2.54%
نسبة المصايرف التسويقية	6.65%	5.93%		
اجمالي المصاريف	932440	946290	-13850	-1.46%
نسبة اجمالي المصاريف	19.04%	17.67%		

ويلاحظ ان نسبة المصاريف العامه من المبيعات قد ارتفعت ما نسبته 1.37% تقريبا .

و فيما يلي نسبة كلفة المواد المباعة للمبيعات:

البيان	2020	2019	مقدار التغير	نسبة التغير
صافي المبيعات / دينار	4896809	5356863	-460054	-8.59%
كلفة المواد المباعة	3394259	3893520	-499261	-12.82%
نسبة كلفة المواد المباعة	69.32%	72.68%		-3.37%

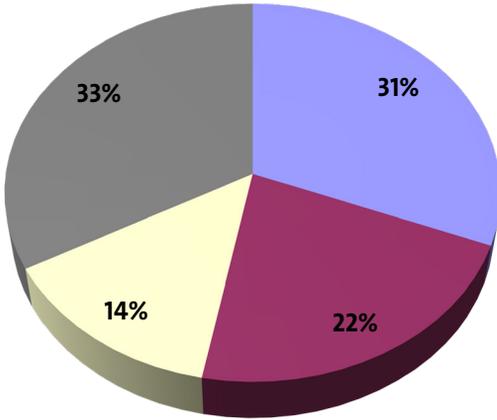
ثالثا/ ذمم العملاء :

بلغ رصيد اجمالي ذمم العملاء مضافا لها شيكات برسم التحصيل في نهاية 2020 ما يعادل 3408156

أي بنسبة ارتفاع 7.84% وفيما يلي الجدول التالي يوضح ذلك كما يلي:

البيان	2020	2019	التغير	نسبة التغير
ذمم العملاء	1365068	1173065	192003	16.37%
الذمم المشكوك فيها	177825	77891	99934	128.30%
شيكات برسم التحصيل	1781553	1835637	-54084	-2.95%
شيكات بالصندوق	83710	73756	9954	13.50%
مجموع الذمم والشيكات	3408156	3160349	247807	7.84%

وفيما يلي الشكل البياني الذي يوضح العمر الزمني للذمم في 2020/12/31 دون الذمم المشكوك فيها :



وهنا تظهر الذمم والشيكات ان قد ارتفعت بنسبة 7.84% عن عام 2019 وهنا يجب التنويه للظروف الاقتصادية وانقطاع الرواتب . خلال 2020 وما انتجته جائحة كورونا على سير الاقتصاد والصحة.

رابعاً/النسب والمعدلات:

1- نسبة التداول : الاصول المتداولة /الخصوم المتداولة

وهذا مؤشر لقدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها قصيرة الاجل بواسطة موجوداتها المتداولة:-

النسب المرجعية	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	البيان
	4736551	5636126	6291983	الاصول المتداولة
	1377517	1718219	1962784	الخصوم المتداولة
2	3.438	3.280	3.206	نسبة التداول

يلاحظ ان نسبة التداول في عام 2020 قد انخفض مقارنة بعام 2019 فكل دينار التزام قصير الاجل في نهاية 2020/12/31 يقابله 3.206 دينار بحوزة الشركة وان الشركة تحتفظ بجزء مقبولة من سيولتها على شكل ودائع واسهم حتى لا يتم تعطيل النقديه بدون فائده وقد تم استثمار جزء من هذه السيولة من خلال شراء اسهم بشركات كبيره حتى يتم استثمار هذه السيولة وعدم تعطيلها والجزء الاخر من اصولها المتداوله هي شيكات برسم التحصيل وذمم مدينه.

2- نسبة السيولة السريعة :

وهي (الاصول المتداولة - المخزون)/الخصوم المتداولة
وهذا مؤشر لقدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها قصيرة الاجل بواسطة موجوداتها دون المخزون اي بواسطة موجوداتها السائلة

النسب المرجعية	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	البيان
	4736551	5636126	6291983	الاصول المتداولة
	1460956	1576219	1728541	المخزون
	3275595	4059907	4563442	الاصول المتداولة- المخزون
	1377517	1718219	1962784	الخصوم المتداولة
1.25	2.378	2.363	2.325	نسبة السيولة السريعة

يلاحظ ان نسبة السيولة السريعة قد انخفضت قليلا عن عام 2019 ولذلك فان المؤشر يقيد بان الشركة ولغاية 2020/12/31 قادرة وباريحية على الوفاء بالتزاماتها من السيولة وشبه السيولة المتوفرين.

نسب كفاءة الاداء :

1- معدل دوران الاصول : صافي المبيعات/اجمالي الاصول

وهذا مؤشر يقيس قدرة الشركة على تحقيق مبيعات تتناسب مع حجم الاستثمارات:-

النسب المرجعية	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	البيان
	5081373	5356863	4896809	صافي المبيعات
	5763942	6671990	7385111	اجمالي الاصول
1.33	0.882	0.803	0.663	معدل الدوران

يلاحظ بان هناك انخفاض في معدل دوران الاصول وانه ما زال لم يصل الى النسب المرجعية مما يعني ان الشركة بحاجة الى زيادة مبيعاتها حتى تتناسب مع حجم الاستثمار.

2- معدل دوران صافي الاصول الثابتة :

صافي المبيعات / الاصول الثابتة بعد الاستهلاك

وهذا مؤشر يقيس مدى كفاءة الشركة في استغلال الاصول الثابتة:-

النسب المرجعية	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	البيان
	5081373	5356863	4896809	صافي المبيعات
	854591	870264	941128	صافي الاصول الثابتة
2.18	5.946	6.155	5.203	معدل الدوران

يلاحظ ان النسبة قد ارتفعت عن النسب المرجعية وذلك للنمو المتواصل للمبيعات ولان كثير من الاصول قد استهلكت فقد ظهرت النسبة تفوق النسب المرجعية بشكل كبير.

3- معدل دوران المخزون : كلفة المبيعات / متوسط المخزون (متوسط المخزون هو : مخزون اول المدة + مخزون اخر المدة)/2

وهذا مؤشر لكفاءة التخزين بالشركة:-

النسب المرجعية	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	البيان
	3994323	3893520	3394259	كلفة المبيعات
	716941	852762	836391	مخزون المواد الخام في نهاية العام
	754587	784852	844577	متوسط المواد الخام
8	5.293	4.961	4.019	معدل دوران المواد الخام
	547489	525781	690204	مخزون المواد الجاهزة
	526026	536635	607993	متوسط المخزون الجاهز
8	7.593	7.255	5.583	معدل دوران المواد الجاهزة

يلاحظ انه يوجد انخفاض في معدل دوران مخزون المواد الخام وانخفاض في معدل دوران البضاعة الجاهزة .

4 - متوسط فترة التخزين

هو (360 يوم / معدل الدوران) وهذا مؤشر يقيس عدد ايام التخزين في المتوسط:-

النسب المرجعية	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	البيان
8	5.293	4.961	4.019	معدل دوران المواد الخام
45 يوم	68.009	72.568	89.577	متوسط فترة التخزين
	7.593	7.255	5.583	معدل دوران المواد الجاهزة
	47.410	49.618	64.485	متوسط فترة التخزين

يلاحظ ان متوسط فترة التخزين ارتفع بالمقارنة مع السنوات السابقة وقد فاق النسب المرجعيه.

5- معدل دوران الذمم المدينة (تشمل ذمم العملاء وشيكات برسم التحصيل)
(صافي المبيعات ÷ متوسط الذمم والشيكات)
وهذا مؤشر لكفاءة سياسة الائتمان:-

31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	البيان
5589674	5081373	5356863	4896809	صافي المبيعات
982587	796697	1173065	1365068	اجمالي ذمم العملاء
1676349	1514764	1835637	1781553	شيكات برسم التحصيل
2658936	2311461	3008702	3146621	مجموع الذمم والشيكات
	2485199	2660082	3077662	متوسط الذمم والشيكات
	2.045	2.014	1.591	معدل الدوران

يلاحظ ان معدل دوران الذمم المدينة انخفض خلال السنه الاخيريه لان سياسة الائتمان لم تتغير علما انه تم اسقاط ذمم قيمتها 87180 دينار وقد تجدد مبلغ 77891 دينار كديون مشكوك فيها والتي ظهرت بالبيانات المالية:

6 - متوسط فترة التحصيل للذمم:
هو (360 يوم / معدل دوران الذمم المدينة)
وهذا مؤشر لكفاءة سياسة التحصيل:-

2017	2018	2019	2020	البيان
2.447	2.045	2.014	1.591	معدل دوران (ذمم العملاء والشيكات)
147.119	176.069	178.767	226.261	متوسط فترة التحصيل/يوم

يلاحظ ان فترة التحصيل للذمم المدينة قد ارتفعت كثيرا وذلك لان سياسة التسهيلات الممنوحة للعملاء زادت وذلك تماشيا مع الوضع التنافسي في الاسواق والاهم من ذلك حالة وباء كورونا الذي سادة العالم مما عرقل عمليات التحصيل.

7 - متوسط فترة السداد

ذمم دائنة+شيكات اجلة) * 360يوم/ تكلفة المبيعات
وهذا مؤشر الى مدة الائتمان الذي تحصل عليه الشركة من الموردين:-

31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	البيان
784929	654906	852421	577751	الذمم الدائنة
486563	378552	425164	834853	الشيكات الاجلة
1271492	1033458	1277585	1412604	مجموع الذمم الدائنة والشيكات الاجلة
3773432	3994323	3893520	3394259	تكلفة المبيعات
121.305	93.143	118.127	149.823	متوسط فترة السداد

يلاحظ ان فترة السداد للموردين قد ارتفع والتي لامست خمس شهور تقريبا وذلك لسمعة الشركة الممتازة مع الموردين ونتيجة الاوضاع الوبائية السائدة.

8 - فترة التحويل(دورة التشغيل):

وهي الفترة اللازمة لتحويل البضاعة الى نقدية من لحظة شراء المواد الخام وحتى التحصيل من العملاء مرورا بالتصنيع والبيع وتساوي:

متوسط فترة تحصيل الذمم	متوسط فترة تخزين المواد الجاهز	متوسط فترة تخزين المواد الخام
226.261	64.485	89.577
380.323		المجموع

أي ان فترة التحويل تصل الى 380 يوم في حين ان متوسط فترة سداد الذمم الدائنه هي 150 يوم أي ان هناك عجز في فترة التحويل تصل الى 230 يوم

ولذلك فان علاج هذا العجز يكمن في القدرة على تخفيض العمر الزمني للمخزون من خلال تحسين سياسات التخزين والشراء من ناحية والقدرة على تخفيض فترة التحصيل من ناحية اخرى تحسين فاعلية جهود التسويق والتحصيلات

9 - نسبة المديونية :

اجمالي الخصوم بدون حقوق الملكية / اجمالي الاصول المتداولة
وهذه النسبة تقيس المديونية لدى الشركة

النسب المرجعية	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	البيان
	1648284	2001817	2255581	اجمالي المطلوبات
	4736551	5636126	6291983	اجمالي الموجودات
حد اعلى 50%	35%	36%	36%	النسبة

نلاحظ ان النسبة ضمن حد الامان مما يعني انه مستقبلا اذا تحسنت الظروف الاقتصادية والسياسية اكثر فانه يظهر بوادر لتوسيع الاستثمار وانه يمكن الاعتماد على القروض لتمويل التوسع لان هامش الامان كبير بالنسبة للاطراف التي ستمنح الائتمان.

10 - اجمالي الاصول الى الملكية:

اجمالي الاصول المتداولة / حقوق الملكية
كلما ارتفعت هذه النسبة دلت على زيادة اعتماد الشركة على المديونية في تمويل انشطتها:

النسب المرجعية	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	البيان
	4736551	5636126	6291983	اجمالي الاصول
	4115658	4670173	5129530	حقوق الملكية
حد اعلى 2	1.151	1.207	1.227	النسبة

يلاحظ بشكل عام ان الشركة تعتمد بدرجة كبيرة في تمويلها على حقوق المساهمين ولا توجد قروض او اي تمويل اخر خارجي.

نسب الربحية:

ا - هامش الربح الاجمالي :
مؤشر على قدرة الشركة على تحقيق الربح من نشاطها العادي

النسب المرجعية	2018	2019	2020	البيان
	5081373	5356863	4896809	صافي المبيعات
	3994323	3893520	3394259	تكلفة المبيعات
	1087050	1463343	1502550	اجمالي ربح العمليات
22%	21%	27%	31%	نسبة اجمالي الربح

يلاحظ ان النسبة قد ارتفعت بالمقارنة وفاقته النسب المرجعية.

وفيما يلي تحليل لعناصر تكلفة المبيعات:

2018	2019	2020	البيان
5081373	5356863	4896809	صافي المبيعات
3029651	2827084	2356705	كلفة المواد الخام
60%	53%	48%	نسبة كلفة المواد الخام
448318	425847	396046	المصاريف الانتاجية
9%	8%	8%	نسبة المصاريف الانتاجية
3994323	3893520	3394259	تكلفة المبيعات
79%	73%	69%	نسبة كلفة المبيعات

يلاحظ بان انخفاض كلفة المبيعات ناتج من سياسة الادارة بالحصول على احسن الاسعار والخصومات السنويه الممنوحة من الموردين.

ب - نسبة صافي الربح :

صافي الربح من العمليات / صافي المبيعات مؤشر على قدرة الشركة على تحقيق الربح من البيع:

النسب المرجعية	2018	2019	2020	البيان
	558307	893586	916777	صافي الربح من العمليات
	5081373	5356863	4896809	صافي المبيعات
7.50%	11%	17%	19%	النسبة

يلاحظ ان نسبة صافي الربح قد ارتفع عن عام 2019 حيث ظهرت النسبة 19% بينما كانت 17%.

ج - معدل العائد على الاصول :

صافي الربح قبل الضريبة / اجمالي الاصول
مؤشر لقدرة الشركة على تحقيق ربح قبل الضريبة على اجمالي استثماراتها:

النسب المرجعيه	2018	2019	2020	البيان
	558307	893586	916777	صافي الربح قبل الضريبة
	4736551	5636126	6291983	اجمالي الاصول
7.20%	12%	16%	15%	معدل العائد على الاصول

يلاحظ ان المعدل ا لعائد على اجمالي الاصول انخفض قليلا بالمقارنه مع ٢٠١٩ ولكن يقوق النسب المرجعه.

د - معدل العائد على حق الملكية :

صافي الربح قبل الضريبة / حقوق الملكية
مؤشر لقدرة الشركة على تحقيق ربح قبل الضريبة على حقوق الملكية (القدره الربحيه):

النسب المرجعيه	2018	2019	2020	البيان
	558307	893586	916777	صافي الربح قبل الضريبة
	4115658	4670173	5129530	حقوق الملكية
14.30%	14%	19%	18%	معدل العائد على حق الملكيه

يلاحظ ان القدره الربحيه للشركه قد فاقت النسب المرجعيه وانها خلال السنوات الماضيه قد فاقت المرجعيات ..

الشركة العربية لصناعة الدهانات
مساهمة عامة محدودة

نابلس- المنطقة الصناعية
رقم التسجيل
562600338

البيانات المالية الختامية وتقرير مدقي الحسابات
للسنتين الماليتين المنتهيتين في 31 كانون اول 2020 , 2019م

الشركة العربية لصناعة الدهانات المساهمة العامة المحدودة

Arab Co.For Paints Products Ltd

نابلس - المنطقة الصناعية

Nablus- Industrial Zone

الفهرس

صفحة Page

1

بيان

Description

أ

A

ب

B

ج

C

د

D

هـ

E

إيضاح Notes

[22-1]

Independent Auditor's Report

تقرير مدققي الحسابات

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2020

STATEMENT OF FINANCIAL POSITIONAs at 31 December 2020

قائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2020

Income Statment For the years ended 31 December 2020

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2020

STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME For the years ended 31 December 2020

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2020

STATEMENT OF CASH FLOWSFor the years ended 31 December 2020

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2020

STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY the years ended 31 December 2020

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2020

تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى مساهمي الشركة العربية لصناعة الدهانات المساهمة العامة المحدودة

الرأي :

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة العربية لصناعة الدهانات المساهمة العامة المحدودة و التي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2020 و قائمة الدخل و قائمة الدخل الشامل و قائمة التغيرات في حقوق الملكية و قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ و الايضاحات حول القوائم المالية و ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا ، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة ، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2020 و أداءها المالي و تدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية .

أساس الرأي :

لقد قمنا بتدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق ، ان مسؤوليتنا وفقا لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا . نحن مستقلون عن الشركة وفقا لقواعد السلوك للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الدولية للسلوك المهني للمحاسبين ، كما التزمنا بمسؤولياتنا المهنية الأخرى وفقا لمتطلبات قواعد السلوك المهني للمجلس في اعتقادنا ان أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية و ملائمة و توفر أساسا لإبداء الرأي .

أمور التدقيق المهمة :

ان امور التدقيق الهامة هي تلك التي وفقا لاجتهادنا المهني ، كانت الأكثر اهمية في تدقيقنا للقوائم المالية كما في 31 كانون الأول 2020 . لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الاطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لابداء رأينا حولها ككل و لا نبدي رأيا منفصلا حول هذه الأمور .

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2020

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2020 غير القوائم المالية و تقرير مدقق الحسابات حولها . ان الادارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى . اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للشركة لعام 2020 بتاريخ لاحق لتقريرنا . ان رأينا حول القوائم المالية لا يشمل المعلومات الأخرى و اننا لا نبدي اي تأكيد حولها .

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية ، ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا ، بحيث نقيم فيما اذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهريا مع القوائم المالية او مع معرفتنا من خلال عملية التدقيق او ان هذه المعلومات تحتوي ظاهريا على اخطاء جوهرية .

مسؤولية الادارة و مجلس الادارة عن القوائم المالية

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه القوائم المالية و عرضها بصورة عادلة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية ،بالاضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلية الضروري لاعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال او عن خطأ.

كما ان الادارة مسؤولة ، عند اعداد القوائم المالية عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار في اعمالها مستقبلا كمنشأة مستمرة و الافصاح اذا تطلب الأمر ذلك ، عن الامور المتعلقة بالاستمرارية و اعداد القوائم المالية وفقا لمبدأ الاستمرارية ، الا اذا كانت نية الادارة تصفية الشركة او ايقاف عملياتها او عند عدم وجود اي بديل واقعي سوى القيام بذلك .

محاسبون وفاحصو حسابات قانونيون

ص.ب. ٥٨٥ رام الله . عمارة الخطيب . البيرة . ط ١ . تلفون : ٠٠٩٧٠ ٢ ٢٤٠٩٩٥٤ / فاكس : ٠٠٩٧٠ ٢ ٢٤٠٥٨٠٨

ص.ب. ٥٨٥ رام الله . عمارة مكة مول . ط ٥ . تلفون : ٠٠٩٧٠ ٢ ٢٣٨٣٨٥٩ / فاكس : ٠٠٩٧٠ ٩ ٢٣٨٠٤٥١

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

ان اهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال او خطأ و اصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا .
ان التأكيد المعقول هو تأكيد على المستوى و لكنه ليس ضمانا ان التدقيق الذي يجري وفقا للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائما خطأ جوهريا عند وجوده. ان الاخطاء قد تحدث نتيجة لاحتياال او خطأ ، و يتم اعتبارها جوهرية اذا كانت منفردة او مجتمعة ، يمكن ان يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمى هذه القوائم المالية .
اننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني و المحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق ، وكذلك نقوم بما يلي :

- تحديد و تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء الناتجة عن احتيال او خطأ ، و تصميم و تنفيذ اجراءات تدقيق مناسبة تستجيب لهذه المخاطر و الحصول على أدلة تدقيق كافية و ملائمة و توفر أساسا لإبداء الرأي .ان خطر عدم اكتشاف خطأ جوهرى ناتج عن احتيال يفوق ذلك الناتج عن خطأ ،لما قد يتضمنه الاحتياال من تواطى و تزوير و حذف متعمد و تأكيدات غير صحيحة او تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية .
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلية ذي الصلة بالتدقيق و ذلك لتصميم اجراءات تدقيق ملائمة حسب الظروف و ليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلية للشركة .
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة و معقولية التقديرات المحاسبية و الايضاحات التي قامت بها الادارة .
- التوصل الى نتيجة حول ملائمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة ، و بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، التوصل الى نتيجة حول ما اذا كان هناك شك جوهرى مرتبط بأحداث او ظروف قد تثير شكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار .و اذا ما توصلنا الى نتيجة بأن هنالك شك جوهرى ،فعلينا الاشارة في تقرير التدقيق الى ايضاحات القوائم المالية ذات الصلة ، او تعديل رأينا اذا كانت هذه الايضاحات غير كافية .ان نتائج التدقيق تعتمد على أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق ، و مع ذلك فإن الأحداث او الظروف المستقبلية قد تؤدي الى عدم استمرار الشركة في اعمالها كمنشأة مستمرة .
- تقييم العرض العام للقوائم المالية و هيكلها و محتواها بما في ذلك الايضاحات حولها و فيما اذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات و الاحداث بطريقة العرض العادل .

اننا نتواصل مع مجلس الادارة فيما يتعلق بنطاق التدقيق و توقيتته و ملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن اي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.
نقوم كذلك بتزويد مجلس الادارة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية و الافصاح لمجلس الادارة عن كافة العلاقات و الأمور الأخرى التي تظهر على انها تؤثر على استقلاليتنا و ما من شأنه الحفاظ على هذه الاستقلالية.
من تلك الأمور التي يتم التواصل حولها مع مجلس الادارة ، يتم تحديد الأمور الأكثر اهمية في تدقيق القوائم المالية كما في 31 كانون الأول 2020 و هي التي تمثل أمور التدقيق الهامة ، و نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون او التعليمات تمنع الافصاح عن ذلك الأمر او في حالات نادرة جدا عندما نرتني عدم الافصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للافصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه .

رأى محمد سعيد عيسوي
إجازة رقم 132

نابلس في
28 شباط 2021

محاسبون وفاحصو حسابات قانونيون

ص.ب. ٨٥٠ رام الله . عمارة الخطيب . البيرة . ط ١ . تلفون : ٠٩٧٠ ٢٢٤٠٩٩٥٤ / فاكس : ٠٩٧٠ ٢٢٤٠٥٨٠٨
نابلس . رفيديا . عمارة مكة مول . ط ٥ . تلفون : ٠٩٧٠ ٢٢٣٨٣٨٥٩ / فاكس : ٠٩٧٠ ٩٢٣٨٠٤٥١

الشركة العربية لصناعة الدهانات المساهمة العامة المحدودة
Arab Co. For Paints Products Ltd
قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2020
STATEMENT OF FINANCIAL POSITIONAs at 31 December 2020

بيان "أ"

Statement "A"

All amounts expressed in Jordanian Dinar

العملة بالدينار الأردني

ASSETS	2019	2020	Notes ايضاح	الموجودات
Non-current assets				موجودات غير متداولة
Property and equipment "Net"	870,264	941,128		عقارات والالات ومعدات
Stock investments	165,600	152,000		موجودات مالية متوفرة للبيع
Total Non-current assets	1,035,864	1,093,128		مجموع الموجودات الغير متداولة
Current assets				موجودات متداولة
Inventory	1,576,219	1,728,541	4	بضاعة اخر المدة
Accounts receivables	1,095,174	1,187,243		صافي الذمم المدينة
Projects in progress	16,267	-		مشاريع تحت التنفيذ
Prepaid expenses	9,954	11,364	5	مصاريف مدفوعة مقدماً
Checks under collection	1,835,637	1,781,553	6	شيكات برسم التحصيل
Other Current assets	61,571	176,914	7	موجودات متداولة اخرى
Cash and cash equivalents	1,041,304	1,406,368	8	النقد في الصندوق ولدى البنوك
Total Current assets	5,636,126	6,291,983		مجموع الموجودات المتداولة
Total assets	6,671,990	7,385,111		مجموع الموجودات
EQUITY AND LIABILITIES				حقوق الملكية والمطلوبات
EQUITY				حقوق الملكية
Paid-in capital	1,500,000	1,500,000		رأس المال المصرح به والمدفوع 1,500,000 دينار اردني
General Reserve	121,175	121,175		احتياطي عام
Legal Reserve	853,106	939,436		الاحتياطي الإيجاري
Voluntary Reserve	80,185	80,185		الاحتياطي الإختياري
Foreign currency translation differences	135,396	345,050		فرق ترجمة عملات اجنبية
Reserve for available-for-sale financial assets	(47,041)	(60,641)		احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع
Retained Earnings	2,027,352	2,204,325		الارباح (الخسائر) المتراكمة بيان "ب"
Total equity	4,670,173	5,129,530		صافي حقوق الملكية
Non-current liabilities				مطلوبات غير متداولة
Provision end of service pay	283,598	292,797		مخصص تعويض ترك الخدمة
Total Non-current liabilities	283,598	292,797		
Current liabilities				مطلوبات متداولة
Accounts Payable	852,421	577,751		ذمم دائنة
Other Credit Accounts	123,633	194,517	9	ذمم دائنة اخرى
Shareholders Accounts	284,734	335,495		ذمم مساهمين
Accrued expenses	32,267	20,168	10	مصاريف مستحقة
Post dated checks	425,164	834,853	11	شيكات اجلة
Total Current liabilities	1,718,219	1,962,784		مجموع المطلوبات المتداولة
Total liabilities	2,001,817	2,255,581		مجموع المطلوبات
Total equity and liabilities	6,671,990	7,385,111		مجموع المطلوبات و حقوق الملكية

The accompanying notes are an integral part of this statements.

* تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة العربية لصناعة الدهانات المساهمة العامة المحدودة
Arab Co.For Paints Products Ltd
قائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2020
Income Statement For the years ended 31 December 2020

بيان "ب"

Statement "B"

All amounts expressed in Jordanian Dinar

العملة بالدينار الأردني

Description	2,019.00	2020	Notes ايضاح	البيان
Revenues	5,356,863	4,896,809		صافي المبيعات
Cost of good sold	(3,893,520)	(3,394,259)	12	ينزل- تكلفة البضاعة المباعة
Gross income	1,463,343	1,502,550		اجمالي الربح
General and administrative expenses	(202,689)	(210,570)	14	ينزل- المصاريف الادارية والعمومية
Marketing and Selling expenses	(317,754)	(325,824)	15	ينزل- المصاريف التسويقية والبيعية
Operation income	942,900	966,156		صافي الربح (الخسارة) من العمليات
Currency differences	(19,570)	(60,984)		يضاف (ينزل) فروق العملة
(Provision)/recovery for impairment of trade receivable:	(48,169)	-		مخصص ديون معدومة(خسائر استثنائية متوقعة)
Other net (losses)/gains		889		يضاف -ارباح رأسمالية
Interest income	18,425	10,716		يضاف فوائد دائنة
Income before income tax	893,586	916,777		صافي الربح من العمليات
Income tax	(71,995)	(69,474)	17	مخصص ضريبة الدخل 7.5% بعد اخذ تشجيع الاستثمار بعين الاعتبار
Income for the period after tax	821,591	847,303		صافي ربح (خسارة) السنة من العمليات
Earnings from shares	16,000	16,000		يضاف صافي ايرادات وعوائد استثمارات الاسهم
Expenses / revenues from previous years	(14,198)	-		فرق تسوية ضريبة الدخل
Net income	823,393	863,303		صافي ربح السنة
Less: the Reserves				ينزل الاحتياطيات
Legal Reserve	(82,339)	(86,330)		الإحتياطي الإجباري 10%
Total Reserves	82,339	86,330		اجمالي الاحتياطيات
Net Income for the year	741,054	776,973		صافي ارباح (خسائر) السنة
Accumulated profits or losses	1,736,298	2,027,352		الارباح المتراكمة من سنوات سابقة
Dividends	(450,000)	(600,000)		ارباح موزعة على المساهمين
Retained Earnings	2,027,352	2,204,325		الارباح (الخسائر) المتراكمة والقابلة للتوزيع
Basic and diluted earnings per share	59.6%	61.1%		الربح الاساسي للسهم من العمليات

The accompanying notes are an integral part of this statements.

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة العربية لصناعة الدهانات المساهمة العامة المحدودة
Arab Co.For Paints Products Ltd
قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2020
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME For the years ended 31 December 2020

بيان "ج"

Statement "C"

All amounts expressed in Jordanian Dinar

العملة بالدينار الأردني

Description	2019	2020	البيان
Net Income for the year	741,054	776,973	صافي ربح السنة
Other comprehensive income items			بنود الدخل الشاملة الاخرى :
Foreign currency translation differences	188,322	209,654	فرق ترجمة عملات اجنبية
Reserve for available-for-sale financial assets	(7,200)	(13,600)	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع
Other comprehensive income items	181,122	196,054	بنود الدخل الشاملة الاخرى للسنة
Total comprehensive income	922,176	973,027	الارباح (الخسائر) المترجمة والقبيلة للتوزيع

The accompanying notes are an integral part of this statements.

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة العربية لصناعة الدهانات المساهمة العامة المحدودة

Arab Co.For Paints Products Ltd

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2020

STATEMENT OF CASH FLOWS For the years ended 31 December 2020

بيان "د"

Statement "D"

All amounts expressed in Jordanian Dinar

العملة بالدينار الاردني

Description	2019	2020	البيان
Operating activities			التدفق النقدي من العمليات
Net income	823,393	863,303	صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة والاحتياطات
Adjustments for:			يضاف- البنود غير النقدية
Depreciation	111,622	115,580	استهلاك الموجودات الثابتة
Provision for employees end of service pay	12,831	9,199	مخصص تعويض ترك الخدمة
	947,846	988,082	التدفق النقدي من العمليات قبل التغيير في الموجودات والم
Change in working capital:			(الزيادة) النقص في راس المال العامل
Inventory	(115,263)	(152,322)	بضاعة آخر المدة
Accounts receivables	(328,199)	(92,069)	صافي الذمم المدينة
Projects in progress	(16,267)	16,267	مشاريع تحت التنفيذ
Prepaid expenses	(23)	(1,410)	مصاريف مدفوعة مقدماً
Checks under collection	(320,873)	54,084	شيكات برسم التحصيل
Other Current assets	65,159	(115,343)	موجودات متداولة اخرى
Accounts Payable	197,515	(274,670)	ذمم دائنة
Other Credit Accounts	41,239	70,884	ذمم دائنة اخرى
Shareholders Accounts	47,606	50,761	ذمم مساهمين
Accrued expenses	7,730	(12,099)	مصاريف مستحقة
Post dated checks	46,612	409,689	شيكات آجلة
Total Change in working capital:	(374,764)	(46,228)	اجمالي التغيير في راس المال العامل
Net cash flows provided by operating activities	573,082	941,854	صافي النقد المستخدم بالعمليات
Investing activities			التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
Purchases of property and equipment	(127,295)	(186,444)	صافي النغير في الموجودات الثابتة
Net cash used in investing activities	(127,295)	(186,444)	مجموع التدفقات من عمليات الاستثمار
Financing activities			التدفقات النقدية من عمليات التمويل
Dividends	(450,000)	(600,000)	توزيع ارباح
Net cash used in financing activities	(450,000)	(600,000)	مجموع التدفقات من عمليات التمويل
Net increase/(decrease) in cash on hand and at banks	(4,213)	155,410	الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
Foreign currency translation differences	188,322	209,654	فروقات ترجمة عملات اجنبية
Cash and cash equivalents- beginning of the year	857,195	1,041,304	النقد والنقد المعادل اول المدة
Cash and cash equivalents - end of the year	1,041,304	1,406,368	النقد والنقد المعادل آخر المدة

* تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

The accompanying notes are an integral part of this statements.

الشركة العربية لصناعة الدهانات المساهمة العامة المحدودة
Arab Co. For Paints Products Ltd
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020

STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY the years ended 31 December 2020

بيان "أ"

Statement "E"

العملة بالدينار الأردني

All amounts expressed in Jordanian Dinar

بيان	حقوق المساهمين	ارباح (خسائر) مرحلة	احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع	فرق ترجمة عملات اجنبية	احتياطي اعام	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	راس المال	Description
			Reserve for available-for-sale financial assets	Foreign currency translation differences	General Reserve	Voluntary Reserve	Legal Reserve	Paid-in capital	
	EQUITY	Retained Earnings							
الرصيد في 2018/12/31 م	4,115,658	1,736,298	(39,841)	(52,926)	121,175	80,185	770,767	1,500,000	Balance at 1 January 2018
فرق ترجمة عملات اجنبية	188,322			188,322					Currency Differentials
احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع	(7,200)		(7,200)						Reserve for available-for-sale financial assets
ارباح السنة الحاليه	741,054	741,054							Net income
الاحتياطي الاجباري	82,339						82,339		Legal Reserve
ارباح موزعة على المساهمين	(450,000)	(450,000)							Dividends
الرصيد في 2019/12/31 م	4,670,173	2,027,352	(47,041)	135,396	121,175	80,185	853,106	1,500,000	Balance at 1 January 2019
فرق ترجمة عملات اجنبية	209,654			209,654					Currency Differentials
احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع	(13,600)		(13,600)						Reserve for available-for-sale financial assets
ارباح السنة الحاليه	776,973	776,973							Net Income
الاحتياطي الاجباري	86,330						86,330		Legal Reserve
ارباح موزعة على المساهمين	(600,000)	(600,000)							Dividends
الرصيد في 2020/12/31 م	5,129,530	2,204,325	(60,641)	345,050	121,175	80,185	939,436	1,500,000	Balance at 1 January 2020

* تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

The accompanying notes are an integral part of this statements.

الشركة العربية لصناعة الدهانات
شركة مساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية

كما في 31 كانون اول 2020

1. الشركة ونشاطها

سجلت الشركة العربية لصناعة الدهانات ، (الشركة) ومقرها الرئيسي في نابلس ، في سجل الشركات في فلسطين، كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (562600338) بمقتضى قانون الشركات رقم 12 سنة 1964، بلغ رأس مال الشركة (1,500,000) مليون وخمسمائة ألف دينار أردني، مقسمة إلى مليون وخمسمائة ألف سهم القيمة الاسمية للسهم دينار أردني واحد.

يتركز نشاط الشركة الرئيسي حالياً في إنشاء وتشغيل مصنع الدهانات بكافة أنواعها وتسويق منتجاتها وإنشاء وتشغيل أي صناعات أخرى ترى الشركة إنها لازمة لتحقيق أهدافها وغاياتها .

2. السياسات المحاسبية الرئيسية :

أسس اعداد القوائم المالية:

- 1- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
- 2- تمثل عملة الشيكال الاسرائيلي عملة الأساس للشركة و يتم اظهار القوائم المالية بعملة الدينار الأردني ، وقد تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.
- 3- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة مطابقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية للسنة السابقة باستثناء قيام الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم(9).

3. التغييرات في السياسات المحاسبية :

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية منقفة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019 باستثناء قيام الشركة بتطبيق بعض المعايير و التعديلات النافذة المفعول .

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) – الأيجارات :

حل معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) الأيجارات بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم (17) عقود الأيجار و تفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (4) تحديد ما إذا كان الاتفاق يحتوي على عقد ايجار و تفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (15) عقود الأيجار التشغيلية – الحوافز و رقم(27) تقسم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود الأيجار . يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف و القياس و العرض و الإفصاح للأيجارات . و يتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الأيجار وفقاً لنموذج موحد في قائمة المركز المالي .

إن الاعتراف بعقود الأيجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم(16) لم يتغير الى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم(17) . سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الأيجار اما كعقود تشغيلية او تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك المستخدمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (17) . و بالتالي ، لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) على عقود الأيجار التي تكون فيها الشركة هي المؤجر .

لم ينتج اي اثر عن تطبيق هذا على القوائم المالية للشركة .

تفسير رقم (23) لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل :
يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة و التي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (12) . لا ينطبق التفسير على الضرائب و الرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (12) و لا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم و الغرامات بالمعالجات الضريبية الغير مؤكدة . يجب على المنشأة تحديد ما اذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدى او اعتبارها مع معالجات ضريبية اخرى .

لم ينتج اي اثر عن تطبيق هذا على القوائم المالية للشركة .

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) - الأدوات المالية :

حل معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) بدلا من معيار المحاسبة الدولي رقم (39) الأدوات المالية: الاعتراف و القياس اعتبارا من 1 كانون الثاني 2018 لجميع الجوانبي المحاسبية الثلاثة المتعلقة بالأدوات المالية : التصنيف و القياس و التدني و محاسبة التحوط .
تم الاعتراف بأثر تطبيق المعيار في البيانات المالية لسنة 2019 و لم يتم تعديل الأرصدة الافتتاحية ، استبدل معيار التقارير المالية الدولي (9) - الأدوات المالية ، نموذج الخسارة الانتمانية المتكبدة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (39) ، الأدوات المالية : الاعتراف و القياس ، و تضمن نموذجا شاملا لآلية الاعتراف و تسجيل الخسائر الانتمانية المتوقعة و اطار محاسبة التحوط ، و متطلبات التصنيف و القياس .

التصنيف و القياس :

لم ينتج تأثير جوهري على المركز المالي او حقوق الملكية نتيجة تطبيق متطلبات التصنيف و القياس لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9).
ان الذمم المدينة المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ، تتمثل بدفعات أصل الدين . قامت الشركة بتحليل خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأدوات المالية و توصلت الى انها تنفق مع مواصفات قياس الكلفة المطفأة وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) ، ولذلك فإنه لا يتطلب إعادة تصنيف هذه الأدوات المالية .

التدني في القيمة :

نتج عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) - الأدوات المالية تغيير المعالجة المحاسبية لتدني قيمة الموجودات المالية للشركة من خلال استبدال المعالجة المحاسبية من نموذج الخسائر الانتمانية المتكبدة الى نموذج الخسائر الانتمانية المتوقعة .
يتطلب معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) من الشركة تسجيل مخصص خسائر انتمانية متوقعة على جميع أدوات الدين بالكلفة المطفأة .

قامت الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الانتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين ، وحساب الخسائر الانتمانية المتوقعة على كامل عمر ادوات الدين ، قامت الشركة بإعداد دراسة تستند الى الخبرة التاريخية للخسارة الانتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين و البيئة الاقتصادية .
أدى تطبيق نموذج الخسائر الانتمانية المتوقعة الى زيادة في مخصص تدني الأدوات المالية للشركة ، و تم تحميل صافي أثر التطبيق لقائمة الدخل للسنة المنتهية في 2019/12/31 تحت بند مخصص ديون معدومة (خسائر انتمانية متوقعة) بواقع 48,169 دينار أردني .

4. الأسس و التقديرات :

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة . كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية ، وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة اصديراً أحكاماً واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها ، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناتجة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

مخصص ذمم متدنية القيمة (مخصص خسائر ائتمانية متوقعة) :

تقدم الشركة خدماتها للعملاء ضمن شروط تسهيلات معينة . تستخدم ادارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبالغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية و كذلك تقييم ما اذا كانت المخاطر الائتمانية على الموجودات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاثبات المبدئي و تضمين المعلومات المستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة .

تدنى قيمة المخزون :

تقوم ادارة الشركة بتقدير صافي قيمة المخزون المتوقع تحقيقها في تاريخ القوائم المالية بناء على الخبرات السابقة ، و يتم تخفيض القيمة الدفترية للمخزون ، ان لزم الامر .

الاعمار الانتاجية للعقارات و الآلات و المعدات :

تقوم ادارة الشركة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للعقارات و الآلات و المعدات و تقوم بتعديلها ، ان لزم الامر ، في نهاية كل سنة مالية.

مخصص ضريبة الدخل :

تستخدم ادارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبلغ مخصص ضريبة الدخل ، تعتقد ادارة الشركة بأن هذه التقديرات و الافتراضات معقولة .

القيمة العادلة للأدوات المالية :

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات و المطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي و التي لا يمكن الحصول على قيمتها العادلة من أسواق مالية نشطة ، من خلال طرق مناسبة للتقييم تشمل التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة ، يتم الحصول على مدخلات التقييم من خلال أسواق يمكن ملاحظتها ان امكن ، و حين لا يكون من المناسب الاعتماد على هذه المدخلات التي تيم الاعتماد عليها في تحديد القيمة العادلة كمخاطر السيولة و مخاطر الائتمان و التقلبات الاخرى ، قد تؤثر التغييرات في الافتراضات على مبالغ القيمة العادلة للموجودات المالية الظاهرة في القوائم المالية .

تحقق الإيرادات :

- تتحقق إيرادات المبيعات عند إصدار الفاتورة وانتقال منافع ومخاطر ملكية البضاعة المباعة للعميل ، تظهر المبيعات بالصافي بعد تنزيل المرتجعات والخصم على المبيعات.

النقد و النقد المعادل :

لغرض قائمة التدفقات النقدية يشمل النقد و النقد المعادل النقد في الصندوق ، و ارصده لدى البنوك ، و ودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل .

تحقق المصاريف :

تحقق المصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق .

الذمم المدينة :

تظهر الذمم المدينة بقيمة المبلغ الأصلي للفاتورة الصادرة للغير مطروحاً منه أي مخصص للديون المشكوك في تحصيلها .

المخزون:

يتم تسعير المخزون بالكلفة باستخدام طريقة الوارد أولاً وصادر أولاً أو القيمة السوقية أيهما اقل . تشمل الكلفة سعر الشراء وكافة المصاريف المباشرة الضرورية لتوصيل المواد إلى مخازن الشركة .

مخصص ضريبة الدخل :

تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبلغ مخصص ضريبة الدخل تعتقد إدارة الشركة بأن هذه التقديرات و الافتراضات معقولة .

القيمة العادلة للأدوات المالية :

يتم تحديد القيمة العادلة لموجوات و المطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي و التي لا يمكن الحصول على قيمتها العادلة من أسواق مالية نشطة ، من خلال طرق مناسبة للتقييم تشمل التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة . يتم الحصول على مدخلات التقييم من خلال أسواق يمكن ملاحظتها انن امكن ، و حين لا يكون من المناسب الاعتماد على هذه المدخلات التي يتم الاعتماد عليها في تحديد القيمة العادلة كمخاطر السيولة و مخاطر الائتمان و التقلبات الأخرى . قد تؤثر التغيرات في الافتراضات على مبالغ القيمة العادلة للموجوات المالية الظاهرة في القوائم المالية .

عقارات وآلات ومعدات :

تظهر العقارات والآلات والمعدات بالكلفة والتي تشمل سعر الشراء أو كلفة الإنشاء وكافة المصاريف المباشرة الضرورية لتصبح الموجودات جاهزة للاستعمال ، مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم (باستثناء الأراضي) وأية خسائر تدني متراكمة في القيمة الدفترية . يتم استهلاك بنود العقارات والآلات والمعدات حسب طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع . فيما يلي نسب الاستهلاك المستخدمة :

النسبة المئوية	البيان
4 %	المباني والإنشاءات
7 %	الآلات
10 %	سيارات
10 %	لوازم حراسة
10 %	أثاث ومفروشات
10 %	أجهزه مكتبية
10 %	أجهزة الحماية وإنذار
20 %	أجهزة وبرامج كمبيوتر

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للعقارات والآلات والمعدات عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية . عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها ، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها وهي القيمة العادلة مخصوماً منها مصاريف البيع أو " القيمة في الاستخدام " أيهما أعلى .

يتم احتساب ورسلمة التكاليف المتكبدة لاستبدال مكونات والآلات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل ، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل ، يتم رسلمة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالعقارات والآلات والمعدات ، يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل .

مخصصات :

يتم إثبات المخصصات إذا كان على الشركة أي التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق وان كلفة تسوية الالتزام محتملة ويمكن قياسها بموثوقية .

ذمم دائنة ومستحقات :

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد .

العملات الأجنبية :

تمثل عملة الشيك الإسرائيلي عملة الأساس للشركة . يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الشيك الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيك الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة . يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيك الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ الميزانية . تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل . بلغت أسعار صرف العملات الرئيسية التي تتعامل بها الشركة مقابل الشيك الإسرائيلي كما في تاريخ الميزانية كما يلي:

المقابل بالشيك الإسرائيلي		
2019	2020	
4.88	4.53	دينار أردني
3.46	3.21	دولار أمريكي

لأغراض إعداد القوائم المالية بعملة الدينار الأردني ، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيك الإسرائيلي إلى عملة الدينار الأردني وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ الميزانية وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية ، كما تم تحويل بنود قائمة الدخل باستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة . تظهر فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل في حقوق الملكية .

الربح لكل سهم

يتم احتساب النصيب الأساسي للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام .

8- النقد في الصندوق ولدى البنوك
يتكون هذا البند مما يلي:

2019	2020	البيانات
دينار اردني	دينار اردني	
3,991	10,320	الصندوق
165,710	162,297	البنك التجاري الاردني 1 - شيكل
5,268	89,853	البنك التجاري الاردني 1 - دولار
1,748	14,510	البنك التجاري الاردني - جاري دينار
382	547	بنك التجاري الاردني- يورو
73,756	83,710	صندوق الشيكات الواردة
9	10	البنك التجاري الاردني - 2 - شيكل
790,440	921,373	البنك التجاري الاردني - 2 - دينار
-	9	البنك الوطني - جنبة استرليني
-	111,717	البنك العربي - شيكل
-	2,926	البنك العربي - دينار
-	8,999	البنك العربي - دولار
-	97	البنك العربي - يورو
1,041,304	1,406,368	المجموع

9- ذمم دائنة اخرى
يتكون هذا البند مما يلي:

2019	2020	البيانات
دينار اردني	دينار اردني	
30,350	34,619.00	ضريبة القيمة المضافة
71,995	141,469.00	مخصص ضريبة الدخل
10,788	7,929.00	مخصص اجازات
3,500	3,500.00	مصاريف تنقلات مجلس الاداره المستحقة
7,000	7,000.00	م مكافئات أعضاء مجلس الإدارة المستحقة
123,633	194,517.00	المجموع

10- المصاريف المستحقة
يتكون هذا البند مما يلي:

2019	2020	البيانات
دينار اردني	دينار اردني	
536	554	هاتف وفاكس مستحقة
2,198	2,168	مصاريف مياه وكهرباء مستحقة
1,200	1,200	اتعاب قضائية مستحقة
3,000	3,000	اتعاب مهنية واستشارات مستحقة
301	319	ضريبة الرواتب المستحقة
25,032	12,927	مصاريف مستحقة اخرى
32,267	20,168	المجموع

11- الشيكات الأجلة
يتكون هذا البند مما يلي:

2019	2020	البيانات
دينار اردني	دينار اردني	
422,644	825,815	شيكات صادرة - شيكل
2,520	9,038	شيكات صادرة - دينار
425,164	834,853	المجموع

12- تكلفة البضاعة المباعة

يتكون هذا البند مما يلي:

2019	2020	البينان
دينار اردني	دينار اردني	
716,941	852,762	تكلفة المواد الخام اول المدة
3,032,449	2,471,645	يضاف- مشتريات مواد خام
(69,544)	(131,311)	ينزل - خصم مكتسب
3,679,846	3,193,096	تكلفة المواد المعدة للاستخدام
(852,762)	(836,391)	ينزل- بضاعة آخر المدة
2,827,084	2,356,705	تكلفة المواد الخام المستخدمة
		<u>يضاف- تكلفة العيوب والليل</u>
140,889	143,762	العيوب والليل اول المدة
521,488	544,180	يضاف- المشتريات من العيوب
(143,762)	(158,663)	ينزل- العيوب والليل آخر المدة
518,615	529,279	تكلفة العيوب والليل المستخدم
55,637	53,914	بضاعة تحت التصنيع اول المدة
(53,914)	(43,283)	ينزل- بضاعة تحت التصنيع آخر المدة
3,347,422	2,896,615	تكلفة المواد الخام والعيوب المستخدمة
547,489	525,781	يضاف- بضاعة جاهزة اول المدة
98,543	266,021	يضاف- مشتريات مواد جاهزة
3,993,454	3,688,417	تكلفة البضاعة المعدة للبيع
(525,781)	(690,204)	ينزل- البضاعة الجاهزة آخر المدة
3,467,673	2,998,213	تكلفة البضاعة المباعة
		<u>يضاف- الرواتب والاجور الصناعية</u>
212,347	196,089	الاجور المباشرة
14,639	9,838	مخصص تعويض ترك الخدمة
1,108	(927)	اجازات مستحقة (مدفوعة)
228,094	205,000	الرواتب والاجور المباشرة
197,753	191,046	يضاف- المصاريف الصناعية غير المباشرة
3,893,520	3,394,259	تكلفة البضاعة المباعة

13- المصاريف الصناعية غير المباشرة

يتكون هذا البند مما يلي:

2019	2020	البينان
دينار اردني	دينار اردني	
22,579	19,100	المياه والكهرباء
226	505	مصاريف مختبر
10,711	8,272	مصاريف صيانة
1,465	988	ملابس عمال
493	187	مشتريات حليب
22,153	21,171	تأمين العمال والمصنع
85,766	89,466	استهلاك الموجودات الثابتة
2,343	-	مصاريف بليتات
27,101	26,102	م تعبئة وتغليف
10,873	10,786	مصاريف الرافعة الشوكية
3,088	-	عدة وقطع غيار
5,072	1,036	مصاريف صيانة الكهرباء والمصعد
811	528	مصاريف طفايات حريق ومضخات
3,897	3,294	نقل نفايات
1,036	9,574	مصاريف اخرى
139	37	مصاريف نضح
197,753	191,046	المجموع

14- المصاريف الادارية والعمومية

يتكون هذا البند مما يلي:

2019	2020	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
114,245	126,236	الرواتب والادارية
10,247	7,933	تعويض ترك الخدمة
776	(748)	مصاريف اجازات
99	181	مصاريف التأمين
10,579	7,190	مصاريف الرسوم والرخص
2,370	2,973	مصاريف الضيافة
7,927	7,411	مصاريف السفر والتنقلات
3,628	3,337	مصاريف القرطاسية
1,491	4,223	مصاريف التبرعات
4,656	5,921	مصاريف برق و بريد وهاتف
2,748	2,641	مصاريف نظافة
1,282	1,462	مصاريف عامة
3,000	3,000	اتعاب مهنية واستشارات
3,695	4,660	مصاريف الصيانة
2,823	3,212	مصاريف حمامة ورسوم محاكم
3,500	3,500	بدل تنقلات مجلس الادارة
7,000	7,000	مكافأة مجلس الادارة
3,634	3,434	رسوم ادراج اسهم في سوق فلسطين
15,351	15,800	استهلاك الموجودات الثابتة
3,638	1,204	مصاريف صيانة المباني
202,689	210,570	المجموع

15- المصاريف التسويقية والبيعية

يتكون هذا البند مما يلي:

2019	2020	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
80,655	106,826	رواتب رجال البيع
4,392	3,400	تعويض ترك الخدمة
332	(321)	اجازات مستحقة (مدفوعه)
3,524	2,355	مصاريف المعارض
46,202	44,597	مصاريف الدعاية
3,185	5,247	مصاريف التسويق ندوات وسفريات
29,952	23,956	مصاريف نقل مبيعات
10	6	مصاريف تحميل وتنزيل
428	372	مصاريف عينات
298	124	مصاريف مخالفات سير
60,889	59,125	مصاريف محروقات
39,053	40,234	مصاريف صيانة السيارات
197	392	مصاريف اصباغ
7,958	8,465	مصاريف تأمين السيارات
1,989	2,241	مصاريف ترخيص السيارات
24,285	12,074	مصاريف بيعية
10,505	10,314	استهلاك الموجودات الثابتة
3,900	6,417	اجارات
317,754	325,824	المجموع

16- ضريبة الدخل

بتاريخ 12 ايار 2019 قررت الهيئة العامة الفلسطينية لتشجيع الاستثمار منح الشركة شهادة تأكيد استثمار ضمن نظام حزمة الحوافز في مجال استخدام تقنيات الطاقة المتجددة (صافي القياس) وعلية حصلت الشركة على ميزة دفع ضريبة دخل بمعدل اسمي قدرة 50 % من الضريبة المستحقة حتى 31 كانون اول 2021 .

**

17- البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020

وافق مجلس ادارة الشركة على البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2020 بتاريخ 28 شباط 2021 هذا وسيتم عرض البيانات المالية على الهيئة العامة في اجتماعها السنوي وذلك للحصول على موافقة الهيئة العامة على هذه البيانات .

18- توزيع الارباح

اقرت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ 9 آذار 2020 , 4 آذار 2019 توزيع ارباح بواقع 4,- 3, دينار للسهم الواحد عن بياناتها المالية لسنة 2019, 2018 على التوالي .

فيما يتعلق بالسنة الحالية, فان مجلس الادارة يقترح توزيع ارباح بواقع 4, دينار للسهم الواحد , حيث سيتم دفعها خلال عام 2021 بعد اقرارها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي العادي وبالتالي لم يتم ادراج هذا المبلغ ضمن الالتزامات في البيانات المالية .

19- ادارة المخاطر

مخاطر الائتمان:

تعمل الشركة بشكل مستمر على متابعة تحصيل ارصدة الذمم المدينة . تواجه الشركة خطر التركيز في الائتمان , حيث ان 49% من الذمم المدينة مستحقة من خمسون عميل فقط .

مخاطر السيولة: تحد الشركة من مخاطر السيولة من خلال التأكد من توفر التسهيلات البنكية و خطة التحصيل المستمر للمبيعات, حيث ان الشركة تعمل على تحصيل ذمم المبيعات خلال 90 - 120 يوم من تاريخ عملية البيع .

مخاطر التغير في اسعار العملات الاجنبية:

فيما يلي جدول يوضح اثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الشيكيل الاسرائيلي مقابل العملات الاجنبية على قائمة الدخل ، مع بقاء جميع المتغيرات الاخرى المؤثرة ثابتة . ان الزيادة المتوقعة في اسعار المبينة ادناه، لا يوجد له اثر على حقوق الملكية عند اعداد القوائم المالية بعملة الشيكيل الاسرائيلي . صرف العملات الاجنبية مساوي ومعاكس لاثر الزيادة .

التغير في سعر صرف الدينار مقابل الشيكيل الاسرائيلي	الاثر على قائمة الدخل دينار اردني
2020 5+%	(42,018)
2019 5+%	(52,382)

20- ادارة راس المال

ان الهدف الرئيسي من ادارة راس مال الشركة هو الحفاظ على نسبة راس المال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بادارة هيكلية راس المال واجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة باية تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكلية راس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة، ان البنود المتضمنة في هيكلية راس المال تتمثل في راس المال المدفوع والاحتياطيات الاخرى والارباح المدورة والبالغ مجموعها 5,129,530 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2020 مقابل 4,670,173 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2019 .

21- تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة كافة انشطتها في فلسطين . ان عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لانشطتها وقد يؤثر سلبا على ادائها .

22- ارقام مقارنة

تم اعادة تبويب بعض ارصدة القوائم المالية كما في 31 كانون اول 2019 ، لتتناسب مع عرض ارصدة القوائم المالية كما في 31 كانون اول 2020 ان هذه التبويبات لا تؤثر على ارباح السنوات السابقة او حقوق الملكية .

3 - عقارات والآلات ومعدات

دينار اردني

مصفى	الاستهلاك المراكم 2020/12/31	الاضافات (الاستيعادات)	الاستهلاك المودور 2020/1/1	الاستهلاك الحالي	نسبة الاستهلاك	2020/12/31	القيمة في (حقوق ملكية)	الاضافات	2020/1/1	القيمة في	ملاحظات
1,455	529,321		-	36,786	4%	151,455	-		151,455	الارض	
35,585	575,833		575,833	7%	914,906	146,283		768,623	البناء		
1	158,172		129,045	7%	575,834	-		575,834	الآلات		
7,929	90,613	(889)	84,453	10%	416,101	-		416,101	الآلات جديدة		
3,159	20,426		15,224	20%	93,772	9,318		84,454	مراكب وقواعد		
5,471	15,383		14,191	10%	25,897	7,629		18,268	عدد		
1	32,819		30,691	20%	15,384	1,192		14,192	موتور كهرباء ومضخات		
1	16,931		16,656	10%	32,820	2,128		30,692	الآلات		
1	5,636		5,636	25%	16,932	275		16,657	مقسم وفانكس		
5,253	14,851		13,846	5%	5,637	-		5,637	مصعد		
1	5,023		5,023	10%	20,104	-		20,104	شبكة كهرباء		
1	6,181		6,181	20%	53,280	-		53,280	طفايات		
1	10,969		10,969	10%	5,024	-		5,024	موازين		
1	52,596		51,464	10%	6,182	-		6,182	مختبر		
1	3,601		3,601	10%	10,970	-		10,970	مستلزمات المختبر		
1	15,820		14,805	20%	52,597	-		52,597	شفاط هواء		
4,959	26,968		23,756	10%	3,602	1,015		14,806	اجهزة دوام وبقومات		
1	15,873		15,873	20%	31,927	515		31,412	اجهزة كهربائية		
1	2,456		2,456	10%	15,874	-		15,874	ياقعات		
8,871	18,408		16,498	7%	2,457	-		2,457	لوازم حراسة		
1	10,284		10,284	20%	27,279	-		27,279	البركسات وملحقاتها		
10,335	24,137		19,690	10%	10,285	-		10,285	كميرات مراقبة وانداز حريق		
10,292	145,873		131,359	10%	44,472	-		44,472	تتكات محفلة		
18,344	15,890		10,434	10%	196,165	11,616		184,549	سجلات		
5,621	1,406		703	10%	54,234	1,318		52,916	خلايا الطاقة الشمسية		
3,839	427		-	10%	7,027	-		7,027	رمبه للتحصيل والتزويل		
						4,266			4,266	حارية نقليات	
1,128	1,869,176	(889)	1,754,485		115,580			2,810,304	185,555	المجموع	
								2,624,749			

3 - عقارات و آلات ومعدات

دينار اردني

صفحة القيد	الاستهلاك المتراكم 2019/12/31	الاستهلاك المتراكم 2019/1/1	الاستهلاك الحالي	نسبة الاستهلاك 2019/12/31	القيمة في 2019/12/31	الاضافات	القيمة في 2019/1/1	البيان
151,455	492,535	461,790	30,745	4%	151,455	-	151,455	الارض
276,088	575,833	575,833		7%	768,623	-	768,623	البناء
1	129,045	99,918	29,127	7%	575,834	-	575,834	الآلات
287,056	84,453	76,322	8,131	10%	416,101	94,141	321,960	الآلات جديدة
3,044	15,224	11,570	3,654	20%	84,454	6,288	78,166	مزاياك وقواعد عدد
1	14,191	13,890	301	10%	14,192	301	13,891	موتور كهرباء ومضخات
1	30,691	30,054	637	20%	30,692	637	30,055	كمبيوترات
1	16,656	15,971	685	10%	16,657	685	15,972	الات
1	5,636	5,636		25%	5,637	-	5,637	مقسم وفاكس
6,258	13,846	12,841	1,005	5%	20,104	-	20,104	مصعد
1	53,279	53,279		10%	53,280	-	53,280	شبكة كهرباء
1	5,023	5,023		10%	5,024	-	5,024	طفايات
1	6,181	6,181		20%	6,182	-	6,182	موازين
1	10,969	10,969		10%	10,970	-	10,970	مختبر
1,133	51,464	46,204	5,260	10%	52,597	-	52,597	مستلزمات المختبر
1	3,601	3,601		10%	3,602	-	3,602	ثياب هواء
1	14,805	13,583	1,222	20%	14,806	1,223	13,583	اجهزة دوام ولبس ذلت
7,656	23,756	20,615	3,141	10%	31,412	2,836	28,576	اجهزة كهربائية
1	15,873	15,873		20%	15,874	-	15,874	بلفات
1	2,456	2,456		10%	2,457	-	2,457	لوازم حراسة
10,781	16,498	14,588	1,910	7%	27,279	-	27,279	البركسات وملحقاتها
1	10,284	9,624	660	20%	10,285	660	9,625	كميرات مراقبة و انذار حريق
24,782	19,690	15,243	4,447	10%	44,472		44,472	تتكات مختلفة
53,190	131,359	116,657	14,702	10%	184,549	11,997	172,552	مبيلات
42,482	10,434	5,142	5,292	10%	52,916	1,500	51,416	حلابي الطاقة الشمسية
6,324	703		703	10%	7,027	7,027		رميه للتحميل والتزويل
870,264	1,754,485	1,642,863	111,622		2,624,749	127,295	2,497,454	المجموع